



核心
阅读

作为我省唯一一个以内河港口为依托的产业集聚区，周口港口物流产业集聚区(以下简称港区)的建设让周口市民尤为期待。昨日，记者从港区获悉，未来的港区将打造新港城，在搞好功能分区的同时，注重建设质量和特色协调发展，努力建设人文港城、数字港城、生态港城、宜居港城、和谐港城。以港区范围内沙颍河 10 公里岸线为依托，建设 100 个泊位，货场年吞吐能力 1000 万吨以上；引沙颍河水经运粮河入港区，在南部低洼地区建设人工湖，环湖打造生产服务中心；在港区内规划水网，建设循环水系，建成周口的“江南水乡”。



港区管委会主任赵万俊视察项目建设

令人期待的周口“港城”

□晚报记者 张洪涛 文/图

“建港口、兴物流、聚产业、造港城”

周口港区位于沙颍河南岸，紧邻中心城区，位于全市“一中心四组团五支撑”经济隆起带和产业发展腹地。市委、市政府把建设港区

作为进一步拓展城市发展空间、培育新的经济增长点、打造对外开放新门户、推动“三化”协调发展的重要举措。周口港区党委、管委会按照市

实现“四位一体”立体交通格局

港区内及周边交通发达，多种运输方式并存。港区拥有天然黄金航道——沙颍河航道和全省唯一内河大港——周口港，在周口港启运的船舶经过淮河、京杭大运河可以直接通达

海，覆盖苏、沪、浙等广大地区。大广高速、宁洛高速、省道 238 线贯穿港区全境，商周高速、永登高速在港区周边交汇，正在建设的周口—新郑国际机场高速公路也将与港区相连，公路交

委、市政府关于港口物流产业集聚区要高水平规划、高标准建设、高质量招商的重要部署，确立了“建港口、兴物流、聚产业、造港城”的发展战略和打造成三区一极（“三化”协调示范区，“四化”同步先行区、港、产、城互动的特色产业集聚区，周口经济新的增长极）的发展目标。

通十分便利。漯(河)阜(阳)铁路贯穿港区东西，与京广、京九铁路衔接，并有铁路专用线直接通达周口港区，规划建设的郑(州)合(肥)高铁也位于港区内，铁路运输优势突出。目前，港区已经形成“公铁水”联运、便捷顺畅的综合运输体系。未来，将实现航运、公路、铁路、航空四位一体、无缝衔接的立体交通格局。

建成周口的江南水乡

港区将打造新港城。在搞好功能分区的同时，注重建设质量和特色协调发展，努力建设人文港城、数字港城、生态港城、宜居港城、和谐港城。以港区范围内沙颍河 10 公里岸线为依托，建设 100 个泊位，货场年吞吐能力 1000

万吨以上；引沙颍河水经运粮河入港区，在南部低洼地区建设人工湖，环湖打造生产服务中心；在港区内规划水网，建设循环水系，建成周口的“江南水乡”。建设 100 个专业化、智能化、机械装卸能

编制港区总体发展战略规划

今年年初，港区选定国内知名的规划编制单位承担港区总体发展战略规划编制任务。经过严格评审，亚泰都会(北京)城市规划建设园林设计研究院股份有限公司编制的规划被

评为第一名，经市政府常务会议研究，确定该规划为主体规划，主体规划在吸取其他获奖方案好的设计理念、好的设计风格基础上进行了融合修编。

启动“三纵一横”4 条道路建设

港区启动了未来大道等“三纵一横”4 条道路建设项目，目前，4 条道路正全线有序加紧施工，雨、污管道已铺设工程总量的 2/3。加快推进城中村改造项目，按照市政府下达的 50 万平方米城中村改造任务，港区拟改造李埠口乡 4 个行政村，计划年内改造完毕。按照“先安置、后拆

迁”的原则，港区引进河南巨众置业有限公司投资建设未来家园安置社区，一期启动 15 幢安置楼房和 7 幢小高层，预算投资 2 亿元，完成建筑面积 30 万平方米，具备群众搬迁入住条件。占地约 15000 亩集科研、生产、销售和休闲观光为一体的现代高效农业科技示范园，目

进区项目“五不要”

下一步，港区将抓紧编制《周口港口物流产业集聚区港口码头专项规划》，及时跟进各项产业规划、片区规划、控制性详细规划和重点地段修建性规划等，并与全市及中心城区的各项规划实现无缝对接，形成一套科学、系统、全面的规划体系。

快速启动周项公路港区段的升级改造、部分港口码头和仓储物流项目、300 米生态绿化带项目、港区内 6 条道路项目等。有计划地完善通水、通电、通气、通讯等基础设施，为入驻企业提供最基本的生产要素保障。按照市政府确定的“五个不要”原则，即与

打造“七大产业片区”

依托和发挥沙颍河通江达海及水运量大、无污染、成本低的独特优势，围绕打造“商贸物流、出口加工、先进制造、生物科技、建材化工、现代农业”六大主导产业集群和“西部生活服务区、西部工业园区、出口加工区、南部现

代农业示范区、区域生活服务区、进出口贸易及保税物流园区、新型建材与装备制造区”七大产业片区，通过招商引资和承接产业转移，培育、集聚、壮大产业集群，形成专业产业园区，支撑港区的建设和繁荣。在加快推进安置

力强的专业泊位，实现货场年吞吐能力 1000 万吨以上。培育专业市场，提升改造传统物流业，规划建设占地约 10000 亩的综合物流市场，打造辐射豫东南、连接长三角的商贸物流基地。壮大物流载体，积极发展铁水联运、公铁联运等运输方式，使港区成为豫东南物流的核心、资金聚集的洼地。

在《周口港口物流产业集聚区发展战略规划暨工期建设总体规划》的指导下，港区启动编制了《周口市李埠口乡总体规划》，近期，将提交市政府常务会议讨论审核。同时，还启动编制了《周口港口物流产业集聚区港口码头专项规划》。

前完成土地流转 4000 亩，整体规划正在提升完善，基础设施已启动建设。港区先后与洛阳轴承精密科技股份有限公司精密轴承研发制造项目、周口亿星集团 LNG 调控站项目、河南亿硕置业有限公司农业高科园仓储及农副产品加工项目、周口康达置业有限公司就普通货物和特种货物码头及仓储物流项目签订了合作协议。其他项目也在洽谈中。目前，各个项目前期工作正在有序推进。

主导产业没有关联度的企业不要，不是亿元以上的项目不要，不是行业 100 强的企业不要，不是名牌名企不要，不是低能耗、低污染、低排放的企业不要。采取“走出去、请进来、留得住”的方式，全力开展招商引资，以情招商，以商招商，积极引进国际、国内 500 强或特大型企业入驻港区，建设港区，培育港区名牌企业，提升整体形象。

社区未来家园一期剩余 2 幢多层和 7 幢小高层建设的基础上，抓紧启动二期工程。快速推进农业高科园仓储及农副产品加工项目、普通货物和特种货物码头及仓储物流项目、运粮河道升级改造项目等重点签约项目前期工作，力争尽快开工建设。继续深入开展土地流转工作，有序推进高效农业示范园建设。

周口港口物流产业集聚区建设指挥部召开首次全体会议

20个成员单位个个领到任务

□晚报记者 张洪涛

本报讯“尽快完善供水、供气等市政基础设施网络建设，确保港区项目建设用水、用气需求。”11 月 21 日上午，在周口港口物流产业集聚区(以下简称港区)建设指挥部第一次全体会上，市城管局领到了关于港口建设的工作任务。当日，包括市城管局在内的 20 个单位均领到了各自的工作任务。

当日上午，记者从《关于明确周口港口物流产业集聚区建设指挥部成员单位工作任务的通知》中看到，成员单位均依据各自工作职能，明确了关于港口物流产业聚区建设的工作任务。例如，市电力总公司的工作任务是负责港区电网改造及新设电网的规划建设管理工作。市公路管理局的任务是负责周项快速路港区段的升级改造工作，积极向上级争取政策资金，完善提升港区干线公路网络，确保港区干线公路安全畅通。市规划局的工作任务是负责港区总体规划及专项规划的审批和指导，监督规划的落实，提高效率、便捷服务，协调解决港区建设中涉及规划的具体问题。记者注意到，这 20 个成员单位涉及我市环保、国土、民政、规划、交通、商务等各个领域。

“我们将结合本单位工作职能，积极为港区建设贡献自己的一份力量。”明确工作任务后，一些成员单位负责人结合本部门工作，就积极参与和配合港区发展纷纷作了表态发言。

据悉，按照市委、市政府关于港区要高水平规划、高标准建设、高质量招商的重要部署，围绕“建港口、兴物流、聚产业、造港城”的发展战略，港区认真实施“一年起好步、两年打基础、三年出形象、五年成规模”的发展计划，重点开展了几个方面的工作：做好规划编制工作，在《周口港口物流产业集聚区发展战略规划暨工期建设总体规划》的指导下，港区启动编制了《周口市李埠口乡总体规划》，近期，将提交市政府常务会议讨论审核。同时，还启动编制了《周口港口物流产业集聚区港口码头专项规划》。开展招商引资，港区先后与洛阳轴承精密科技股份有限公司精密轴承研发制造项目、周口亿星集团 LNG 调控站项目、河南亿硕置业有限公司农业高科园仓储及农副产品加工项目、周口康达置业有限公司就普通货物和特种货物码头及仓储物流项目签订了合作协议。重点启动了港区未来大道等“三纵一横”四条道路建设项目，加快推进城中村改造项目，抓好社会事务，确保港区社会和谐稳定。

加速开展“十大建设”会战 强力推进中心城区发展