

# 东新区,定调一种生活

喜欢一座城市,不在于它有 7 种或 70 种奇景,只在于它对你的生活给出了答案。——意大利著名小说家卡尔维诺

卡尔维诺饱含哲理的语句里,告诉了人们在城市里的一种生活态度。你为何来到城市?为什么愿意为你的房子买单?为什么喜欢居住在这里?选择一座城市或是一处住所,其实是代表了一个人对生活的思考,或者从另一个角度讲,是回答了他对生活的品味与要求。

比起浪漫者的天堂——法国普罗旺斯小镇,或是具有童话城堡之城的德国富森,周口的东新区也许还欠缺着都市的味道。可是自去年周口新区成为河南省政府批复建设的第 15 个新区以后,东新区一跃成为“三区一中心”:城乡一体化发展先行区、对外开放示范区、现代生态宜居区、豫鲁皖苏接合部综合交通枢纽和区域商贸物流中心。从此,东新区拥有了周口最好的前景。

□记者 王永剑

东新区给了周口人最完美的居住环境

东新区将来会因为它的复合型和功能性



周口市体育中心鸟瞰图 李国阁 摄

而成为周口未来的政治文化中心。从文昌大道、周口大道、中原大道等主干道先后通车,到庆丰街、政通路、人和路次干道的陆续投入使用,五横六纵路网框架基本形成;从景园·盛世华都、永丰·观澜国际、玖号院、建业·森林半

岛、天明城、奥兰·天和花园等地产项目扎堆,再到千亿房企、全国 10 强地产开发商碧桂园的入驻,迅速提升了东新区的人气,预示着未来东新区的发展前景很广阔。

无论是公园、医院、教育,还是水景、交通,完善的配套设施和优美的宜居环境,使得东新区成为市民关注的焦点。它发展迅速,并以高端居住氛围的魅力,吸引了城市众多精英人士而来。其优美的环境、难得的城市绿意居所,是理想的居住之地。周口公园、文昌生态公园,沙颍河沿线水景,让东新区成为生态养生场所。

## 东新区给了周口人最宝贵的财富

有人说最宝贵的财富,是金钱,但对于成功人士来说,最宝贵的是时间,如果花费一个小时的时间在回家的路上,是被世界富豪所不能容忍的。正如时装大师乔治·阿玛尼说的,“我宁愿住在交通便利的地方,也不想把时间花费在路上,如果节省出来时间,可以运动或与家人一起烹饪,那将是非常令人愉悦的事。”

东新区应该是乔治·阿玛尼中意的地方,而碧桂园则是乔治·阿玛尼非常满意的住所,一首歌的时间即能享受政务中心市政配套,一杯热茶的功夫就可拥有老城区的繁华。周边学校、医院一应俱全,为富人省足了时间。同时位于“周口—淮阳”一体化战略中间衔接地段的

优势板块,未来升值潜力无限。

东新区给了周口人最齐全的生活配套

周口市体育中心、文化艺术中心等完善了城市功能;周口师范学院、文昌中学、周口幼师等学校提升了文化品位;周口公园、文昌生态园为市民提供了良好的休闲娱乐场所。

值得一提的是,碧桂园首期规建的生活配套,10000 m<sup>2</sup> 英伦商业 U 街,无疑让人想起德国海德堡 1 公里长的豪普特街,街上繁华如星河,空中飘起咖啡店里的香味,精致的饰品店内闪出的金光,百货、娱乐、休闲……浓缩成世界上最精致的繁盛长廊。

逛累了商业街,还可以到凤凰俱乐部的书吧里畅游书海,或是到室内恒温泳池无限畅游,享受健康与读书两全的生活。选择了这里,再也不用担心孩子教育问题,因为幼儿园就在社区内,人车分流的道路,24 小时的安保巡逻,孩子可以在这里安全、健康、茁壮地成长。

在这里,你永远不会觉得无聊,白天的欧洲风情、中西合璧,晚上的不夜繁华、璀璨光芒,犹如置身欧洲小镇,浪漫而又不失品味。

选择了东新区,就是选择了一种引领周口的品质生活。



周口公园 王永剑 摄

## 周口晚报将出版《楼抬头·2014 周口品质地产年度报告》特刊

□记者 马月红

本报讯 记者从周口报业传媒集团获悉,为了方便市民马年购房,全面了解周口中心城区品质楼盘的开发、销售进程,同时也为了广泛宣传展示品质楼盘,让品质楼盘的马年战略为市民所熟知,树立品质地产的口碑和形象,同时帮助品质楼盘在初春季节有一个好的销售业绩,实现开

门红,周口报业传媒集团将在 3 月 4 日出版《楼抬头·2014 周口品质地产年度报告》特刊。

据了解,近年来,在周口市委、市政府打造靓丽周口、改善市民居住条件、提升周口中心城市辐射带动能力的政策指引下,周口中心城区框架迅速拉大,城市面貌日新月异,房地产市场空前活跃,风格不同、品质讲究、服务规范的社区在沙颍

河两岸遍地开花,为提升周口城市形象、改善市民居住条件做出了积极贡献。

“二月二,楼抬头,马上有房,马上有福。”周口市民对美好生活充满向往,对马年购置置业充满期待。在不同品质楼盘于沙颍河两岸遍地开花,且呈百舸争流之势的马年,周口市民购房置业放飞美好生活的梦想比以往都要强烈。

据悉,《楼抬头·2014 周口品质地产

年度报告》内容包括 2014 年周口品质地产年度报告,市“两会”代表、委员楼市观点,2014 年周口品质地产诚信宣言等部分。《楼抬头·2014 周口品质地产年度报告》内容分为房地产开发企业的公司简介、2013 年要点回顾、2014 年战略重点和目标、LOGO 四项。