

红星美凯龙项目动工在即

□记者 田松平 通讯员 关利民 文/图

本报讯 5月22日上午，漯阜铁路有限责任公司总经理张清源、副总经理李向前、陈亮和周口经济开发区书记李锡勇及相关职能部门负责人在漯阜铁路实业有限公司董事长韩宏、副总经理马海北陪同下查看红星美凯龙项目的建设规划。

河南漯阜铁路实业有限公司投资的红星美凯龙项目(包含红星美凯龙家居生活馆、豪布斯卡商业街、住宅小区、大型超市卖场、五星级酒店、仓储物流等)位于大庆路与黄河路交叉口龙都电器商厦对面,将于近期动工。该项目建成后与已建成的龙都国际广场和龙都电器商厦等商

业项目形成周口市新的商业中心。

据了解,红星美凯龙连续5年跻身中国民营企业500强前50位,自1986年创业以来,始终以建设温馨、和谐的家园,提升消费者的居家生活品味为己任。

截至目前,红星美凯龙已在北京、上海、广州、深圳等90多个城市开办了130家商场。2008年销售总额突破235亿元,成为中国家居业的第一品牌。2007年荣获“国内影响力品牌领袖大奖”、“家居家装行业影响力品牌领袖大奖”等。2013年,红星美凯龙家居集团创始人、集团副总裁,中国国际陈设艺术文化联盟主席车建新荣获2013“年度品牌贡献人物”大奖,这是中国家居行业唯一荣获此殊荣的企业领袖。



天气渐热,很多居住环境

嘈杂的业主,却无法享受开窗通风的畅快。
记者发现,目前市场上有通风隔音窗、通风降噪帘等产品,号称可以解决这一问题。事实是这样吗?在选购安装时有什么注意事项?本期记者为您实地探秘。

通风降噪帘 只看宣传不靠谱

目前,网上流行一种具有通风降噪功能的窗帘,记者对这种产品进行探究。

产品原理:

据介绍,产品采用折板式消声、隔声结构,选用优质消声、隔声材料,能有效降低交通噪声的影响。窗帘由长条隔音薄片组成,每个叶片之间的空隙,可以提供通风的渠道。

记者调查:

据商家介绍,该窗帘安装、清洗和普通窗帘无异。拉合窗帘可降低20~25分贝左右。高2米,宽1.8米以内的通风降噪帘价格为2880元左右。商家可以提供相关部门检测报告,但目前北京没有实体店,商家宣传效果无法验证。

通风隔音窗 需全方位考虑

通过筛选,记者选择了两家在繁华路段的设置实境体验的商家,亲自体验两类通风隔音窗的真实效果。

产品1“吸声滤尘系统”窗

通风隔音原理:

打开通风隔音窗左侧窗体外层窗户,空气进入“吸声滤尘系统”减慢风速,吸收部分噪声,滤除粗大尘沙颗粒。经内部循环流动,空气中尘沙和可吸入颗粒物下沉落入窗体底部,二次过滤的空气继续行进进入出风装置,其中的“吸声滤尘系统”,再次阻隔细小颗粒物。

记者体验:

该体验店同样位于繁华路段,关闭窗户,隔音效果较好,开窗通风情况下,隔音效果尚可,存在通风体感不明显的情况。

用户赵小姐向记者反映,更换通风隔音窗后,隔音效果明显,具有一定的通风效果。但窗户的吸音滤尘装置有积灰,需经常擦拭。同时,在合同中,并没有将降低的噪音分贝数明确的写进,窗户安装完毕,也未做降噪后的验收检测。

安装提示:

安装时将原有的窗户拆除,并对窗台宽度有固定的尺寸要求。该产品不同材质,价格也有差距,分别为1300元/m²、1900元/m²。

产品2“阻性消声器原理”窗

通风隔音原理:

产品采用阻性消声器原理,窗体由内外双层窗户组成,双窗空腔内顶部和底部安装吸声材料,中间安装横、竖隔断玻璃,空气和声能通过消声通道,达到通风隔音的效果。销售向记者出示了某权威机构的检测报告。报告中显示通风状态下隔声量为42分贝,完全关闭状态下隔声量为52分贝,自然条件下通风量为每小时23立方米。

记者体验:

体验店地处嘈杂地段。展厅中窗户在封闭时,隔音效果较好;开窗通风时,隔音效果受影响不大,通风体感不明显。据介绍,这种自然通风效果受季节、气候、室内外的气压等影响。

另外,商家承诺两年质保,终身维护。根据产品订购合同所承诺的方式及效果进行检测,接受并承认权威第三方的检测结果。

安装提示:

如现有窗户是普通推拉窗,建议拆掉原窗重新制作,价格为3500元/m²。平开式密封窗,现有窗户加装通风隔音窗,价格为2000元/m²。

特别提示:

1.记者发现,体验店做过特殊隔音降噪处理,消费者如果只安装通风隔音窗,实际效果可能较店内有一定差距。

2.记者发现体验店窗体内有大量灰尘沉淀,部分窗体无法打开,清理不便。

消费提示

降噪防霾需全面考虑

家居降噪是个整体工程,如果噪音源不仅仅来自室外,那么,业主就需要在墙面、顶面、门、窗等各方面采取降噪措施,这样才能达到理想的效果。另外,目前记者接触的通风隔音产品虽说都有隔尘作用,但对雾霾没有防御作用,这点您要注意。

最后还要提示您,产品的功能要靠权威机构的检测报告支持,而将产品的降噪水平明确写入合同,也是对您权益的最好保障。因此,无报告、合同内标注不明确的商家,您要谨慎选择。(孙少君)

通风隔音产品

选择勿盲目

