

新闻追踪

《和谐家园:物业突然撤离,业主日子难过》

和谐家园真正和谐了

□晚报记者 王晨 实习生 张艳红

本报讯 本报6月11日、6月16日和6月23日分别以《和谐家园:物业突然撤离,业主日子难过》、《和谐家园成立业主委员会》、《和谐家园小区有新物业啦》为题报道了和谐家园原物业突然撤走后发生的一些的事情。昨日上午,记者再次走进和谐家园小区,发现这里真正和谐了。

昨日上午9时许,在和谐家园小区门口,记者看到“车辆、行人刷卡进出,重塑和谐家园形象”的横幅,一旁的物管人员和施工人员正在安装智能蓝牙道闸系统。

在物业办公室门前,还张贴着一个《公告》,不过上面的内容已经变了。《公告》中讲,小区业主委员会于7月5日进行了小区监控系统公开招标,选出一个最适合小区的监控公司为小区安装监控系统。

此外,他们还将改造小区的出入口、升级监控设备、清理小区污水和雨水管道、新增健身器材和非机动车车棚等。

记者在小区内看到,路边和草坪上都打扫得干干净净,保安驾驶着巡逻电动车不定时巡逻,整个小区给人耳目一新的感觉。记者了解到,该小区还招募了10名爱心管理志愿者,负责监督、协助业主委员会和物业,共同管理小区。

小区业主委员会主任胡思富说,在大

门口安装蓝牙道闸系统后,小区居民进出都要刷卡进入。监控系统经过重新招标后,10天后也将施工完毕,届时48个高清摄像头将对小区无死角覆盖。

“小区没管好,房掉价,人掉价;小区管好了,房升值,人有光。”退休干部葛先生说,之前小区无人管,也没有安全保障,住着也心烦,脸上也没光。现在小区的管理上去了,咱住着也舒心!

六旬老人晕倒路边 路人纷纷伸手相助

□晚报记者 张志新

本报讯 7日上午,一位六旬老人因血糖严重偏高晕倒在市区交通大道路上,路人见状纷纷伸出援手。最终,老人得到及时救治,脱离生命危险。

昨日上午8时50分许,一位60多岁的老人在荷花市场南门交通大道南侧人行道上行走时,突然晕倒在地上。路过此处的杨先

生看到后,立即拨打110、120求助。几分钟后,民警和120救护人员赶到现场。随后,在众多路人的帮助下,老人被抬上救护车送往医院。

市中医院一名医生介绍,经过检查,老人的血糖值严重偏高,超过正常值的3倍,可能是没有服药所致。目前,老人的病情已趋于稳定。

线索提供 金女士



周口报业书画院 送文化进基层

7月6日上午,周口报业书画院“送文化,进基层”活动走进天顺祥翡翠周口旗舰店。几位画家现场泼墨,为企业输送艺术食粮。

据悉,天顺祥翡翠周口旗舰店主要经营中高端翡翠,是周口市目前规模最大、最专业的翡翠专营店。天顺祥翡翠周口旗舰店的开业,填补了周口规模性专业中高端翡翠市场的空白。图为画家石鹰(左)向该企业负责人赠送作品。

川汇区小桥办事处:

城管服务催开“文明之花”



城管人员在整理乱停的车辆

□晚报记者 徐松 文/图 通讯员 贾立军

熟悉川汇区小桥办事处的人,都知道这里的环境卫生发生了翻天覆地的变化。如今的小桥办事处,道路宽了、垃圾少了、休闲娱乐设施多了、环境卫生明显改善了……“我们把城管定位在‘服务型’,

服务为主,监管并进,把辖区管出一片文明。”小桥办事处党委书记王红卫说,小桥办如今旧貌换新颜,城管的贡献功不可没。

自市城管委今年实行城市管理考核奖惩模式以来,小桥办把保持城市卫生清洁工作当作一项民心工程来抓。小桥办克服

人员少、资金不足等困难,摒弃“属于城乡接合部,基础条件差”的观念,实施精细化管理,一方面着手整治环境卫生,另一方面不断加强基础设施建设,努力创造“街道整洁、人心舒畅、窗明几净、一派和谐”的城市新气象。

小桥办辖区都是涉农社区。这里以前基础设施陈旧老化,公共配套设施缺少,生活环境脏、乱、差。小桥办及时向川汇区委、区政府申请基础性改造工程项目,有效解决了老旧小区的车辆乱停、乱放及占用消防通道等问题。小桥办还大力拆除社区内的违法建筑,有效改善了小区的环境,解决了困扰辖区居民多年的难题。

随着基础设施的逐渐完善,小桥办有了“城市样儿”,也就得按照城市的管理模式来监管环境卫生。小桥办的城管队员总结发现,要保持小桥办辖区的卫生清洁,最重要的是提高全民的卫生清洁意识,培养居民的良好卫生习惯。为此,针对居民的卫生意识淡薄、卫生管理水平差、房前屋后乱堆乱放、垃圾收集处理无序,以及广告乱贴、摊位乱设、家禽乱养、污水乱流等问题,小桥办城管组织开展了形式多样、内容丰富的环境卫生专题宣传教育活动。这些活动开展后,居民的卫生清洁意识提高了,环境也逐渐变得美了。

在落实“门前三包”责任制上,小桥办的城管与辖区所有商铺都签订了“门前三包”责任书,确保商铺门前无烟火、纸屑、废土、污水、油渍、乱画、乱挂等现象;绿化方面,确保树木、花卉长势良好,不受损害;市容秩序方面,确保无店外经营、乱摆、乱放、乱停等现象,让店面整洁有序,灯箱亮化,设施完好。

管理是城管的职责所在,但小桥办的

城管把服务看得比管理重。有些城管人员喜欢坐在车内用扩音器厉声呵斥市民的违规行为,而小桥办的城管人员却扔掉扩音器,走到市民面前,劝导不文明行为;有的城管人员看到门前乱摆、乱放,就责令业主限时处理,否则从重处罚,而小桥办的城管人员却主动上前帮助整理,用双手帮出一份和谐;有的城管人员看到菜贩违章停放,就上前罚款,而小桥办的城管人员却考虑到菜贩生活不易,主动上前劝导,给予“三次免罚机会”,让菜贩感到很温暖;有的城管人员整天驾车走马观花,靠手中的扩音器指挥管控,而小桥办的城管人员却几乎不开车,大都是步行巡逻,始终站在城市管理第一线。

通过集中整治环境卫生,小桥办辖区的街、巷、路、住宅小区多年来的脏、乱、差现象得到明显改观,面貌焕然一新。

不论是在节日还是在平时,有检查还是无检查,小桥办辖区的环境卫生都始终如一。

小桥办党委书记王红卫说:“城管的辛苦居民看得到,将心比心,以真心换真心,城管的文明执法,久而久之就能换来居民的文明回报。刚开始,居民看到城管打扫卫生、摆放自行车,比较尊重城管的辛苦,慢慢地就变成了全民效仿。居民爱护环境的综合素质提高了,小桥办自然也就变美了。”

