



# 东新区总部经济区成型 引擎周口城市未来

**【昌建·MOCO新世界抢占先机，缔造周口黄金地标】**

总部经济指的是城市核心区域依据现有的资源、产业和政策优势，结合地区高端化、差异化发展的目标，通过产业集聚、产业链延伸，形成产品研发、生产、销售、服务于一体的系统化经济形态，吸引高端要素聚集，促成地区创新发展，并通过形成的总部效应辐射其它地区产业的发展。昌建·MOCO新世界，豫东首席商务文化综合体，通过空间资源的拓展与城市文化的挖掘，不断提升区域的品牌价值与竞争力，为区域的发展带来长足的动力，领跑东新区总部经济发展。



## 大势所趋！

### 周口东新区总部经济区显雏形

总部经济作为一种新的经济形态，不仅能够促进产业结构优化升级，提高区域自主创新能力，而且成为了推动区域统筹协调发展，增强国际高端资源配置能力的重要支撑。发展总部经济是加快城市发展方式转变，有效应对国际金融竞争挑战的重要选择。这是城市发展的必然要求，时代的大势所趋。

周口东新区凭借政策支持，具备了建设高标准、现代化经济区的先决条件。区域内公共设施配套完备，投资主体多元。随着项目的逐步实施，东新区日益成为周口市总部经济聚集区，成为提高城市影响力和市场辐射力的主要载体。总部经济的聚集效应必将撬动巨大中心商务价值。与生俱来的优越，必将赢得众多商务机遇！



昌建·MOCO新世界以其无可比拟的地域优势、交通优势，加速周边区域商务文化集群效应和乘数效应，依托丰富齐全的配套资源，迅速激活周口东新区经济实力，加快区域商业文化升级优化的步伐，实现区域巨大的价值潜力，强势擎动城市繁华腾飞！

## 城市CBD核心建筑群！

### 国际商务生活版图由此肇始

CBD(中央商务区)是一个城市现代化的象征与标志，是城市的功能核心区域。随着时代的发展，CBD的内容不断丰富，逐渐成为一个城市、一个区域乃至一个国家的经济发展中枢。美国纽约的曼哈顿、日本东京的银座、中国香港的中环以及新加坡的中心区等都是世界闻名的CBD。

昌建·MOCO新世界，周口城市CBD核心建筑群。尊踞东新区核心区域的正中心位置，是老城区进入东新区的必经之路（从城市主干道七一路沿周口大道，从大庆路沿庆丰路，以及从文昌大道至东新区），掌控城市交通的黄金十字中轴，规划占地面积30万平方米，从区域商业文化发展和发挥区域优势的角度出发，汇聚了繁华商业、精品公寓、智能商务、星级酒店等多元化业态。项目多样化功能分区，高度集中了城市的经济、科技和文化力量，满足城市现代服务业发展。一个现代化、低密度、生态型，兼具商务、商业、

住宅、休闲、娱乐于一体的总部基地即将华彩绽放！

## 东新区快速起航！

### 昌建·MOCO新世界抢占时代先机

周口东新区是河南省政府批复建设的第15个新区，周口新区发展定位为“三区一中心”城乡一体化发展先行区、对外开放示范区、现代生态宜居区、豫鲁皖苏接合部综合交通枢纽和区域商贸物流中心。周口未来的行政中心、文化中心、商务中心、高端社区居住中心。稳健的政策支持成为周口东新区飞速发展的强劲后盾。

昌建·MOCO新世界由昌建地产集团、周口报业传媒集团强强联合打造。业态多样化与消费享受化，引导了地产行业的升级与变革。城市财智精英云集、丰富的建筑类型、统一的业态规划，昌建·MOCO新世界在周口东新区缔造的是一个新的黄金地标。

未来，该项目的投资建成，将形成东新区的对外窗口，不仅可以满足东新区其余经济板块的商务文化娱乐需求，更能提升东新区乃至周口的经济、物质文化增长，实现360度全息商务文化圈，城市资源板块盛世崛起！

**1000抵5000  
创始特权会员火热招募中**

**8月2日之前入会  
额外再享2000元优惠**

**0394 8175 666/111**

