

构建大城管 创建文明城

市城管委牵头整治七一路沿线

出店占道依旧 城管发出“通牒”

□晚报记者 彭慧

本报讯 顶着细雨，11月5日一早，市城管委召集4个区城管队员，协同辖区内的七一、荷花、陈州、淮河办事处近百名城管队员，再次整治七一路沿线的出店占道、私搭乱建和非法张贴小广告等城市顽疾。

当日10时许，记者在周口人民公园对

面看到，川汇区城管局配合荷花办事处的城管队员，集中整治七一路与常青路交叉口的占道摊点，没收了一批非法广告招牌及灯箱。在七一路一小门前，记者看到一辆城管执法车上装有陈州办事处城管队员暂扣的占道物品，有广告灯箱、招牌、挂衣架、遮阳(雨)棚等。据陈州办事处城管中队长韩亚辉介绍，相比其他街道，七一路上的店

铺已经是比较“守规矩”了，但也有少数商家“习惯性”出店和占道。七一路与中州大道交叉口东北角，卖电动车的商铺云集，陈州办事处多次与电动车商铺负责人协调沟通，以往在人行道上扎堆的电动车都被推进屋内，这一个月来，人行道不堵了，市容秩序明显好转。

采访中，多个办事处的城管队员都表

示，由于这几个办事处地处周口中心城区核心地段，商铺林立，加之城管队员较少，商圈内流动商贩队伍太过庞大，往往是这边刚治理好，那边又出现反弹，令他们疲于应付、十分被动。他们希望市区两级政府和城管部门多牵头、多组织集中行动，打出“拳头”效应，不断巩固整治成果，建立长效管理机制。

烟囱对着快车道排油烟



11月5日，记者在周口市区建设大道一家大盘鸡饭店门前看到，一根长约4米的PVC材质的烟囱伸出店外，一直延伸到快车道上。

附近一居民说：“每到饭点儿，都会有大量油烟通过烟囱排放到快车道上。这种做法，太不应该了！”

晚报记者 金月全 摄

周口市中心医院成功施行神经内镜下垂体瘤切除术

□通讯员 东晓杰 贾一佳

本报讯 日前，周口市中心医院神经外科二病区应用神经内镜技术，成功实施了该院首例神经内镜下经单鼻孔入路垂体瘤切除术，病人术后恢复良好，已康复出院。

据了解，病人为一女士，今年63岁，已间断头痛30年，4个月前出现视力障碍，最近因头痛剧烈，到周口市中心医院就诊。经接诊医生认真检查，确诊该女士患有脑垂体瘤，肿瘤大约38mm×25mm×24mm。病人住院后，该院神经外科二病区为其进行了神经内镜下经单鼻孔入路垂体瘤切除手术。术后，病人头痛缓解，视力恢复。

据周口市中心医院神经外科二病区主任刘德中介绍，神经内镜技术是近十余年

发展起来的一项微创神经外科新技术，能使肿瘤切除得更彻底，更好地保护肿瘤周围血管和正常垂体，手术时间短、创伤小，术后病人痛苦小、恢复快，不影响进食，复发率低，手术没有切口，手术后病人静卧一两天，3到5天就可以出院。这一技术的应用，为广大脑垂体瘤病人带来了福音，使许多需要通过开颅手术治疗的病人避免了开刀的痛苦。

近年来，周口市中心医院神经外科二病区积极开展高新技术项目，医疗技术水平不断提高，尤其在微创手术治疗方面积累了丰富的临床经验。该例手术的成功，为垂体瘤患者开辟了微创治疗的新途径，也标志着我市神经外科技术达到省内领先水平。

实景现房 配套完善 中悦·上尊开盘热销动三川

□记者 曹丹 文/图

好房子总能得到市场的认可和百姓的追捧。10月31日，中悦·上尊一期首度开盘热销过半，充分体现了市民对中悦·上尊项目的支持和厚爱。同时，中悦·上尊以产品品质说话，让不少地产同行刮目相看。相对期房而言，实景现房对产品品质要求更高，一方面，客户对现房实景一览无遗，品质优劣明眼可见，另一方面，一手的实景现房，不需要缴纳额外的税费，大大缩减客户的购房成本，而地处新老城区交汇处的实景现房，更是稀罕难觅，中悦·上尊开盘热销自在情理之中。

当日上午，位于周口市区大庆路与建设大道交汇处的中悦·上尊售楼部内，人头攒动、热闹非凡，市民不断高涨的追捧热情，使中悦·上尊成为周口楼市传奇。为了让客户以最优惠的价格买到最称心的房子，中悦·上尊开盘期间“放价”3天。在此期间买房的客户，除之前的认筹优惠——全款优惠3个百分点，按揭优惠1个百分点外，再在全款基础上优惠2万元。记者在活动现场了解到，优惠的购房活动吸引了众多客户到现场选房，售楼部被前来咨询的客户围得水泄不通，不时传来客户签单的喜报。

如果市场是验证项目价值的晴雨表，那么中悦·上尊的热销就是稀缺价值与购房者需求的完美体现。中悦·上尊以其独特的区位、方正的户型形成了自己鲜明的特色，在成熟配套与园林景

观的双重价值标准中得到完美平衡。中悦·上尊从一开始，就结合自身得天独厚的地理优势，对房型进行了精心的规划与设计。南北通透、全明户型，人车分流的管理，超高的绿化率，经典ARTDECO的建筑风格，获得了众多购房者的钟爱。中悦地产通过前期对消费者调研，充分了解购房者的购买行为，认真对项目进行选择，以完美的建筑品质呈现时代的经典。

家住建设大道的李女士告诉记者：“我们一家都是游泳爱好者，都参加了冬泳协会，第一次见社区会所有这么高档的室内恒温游泳池，我和老伴儿乐坏了，一次就买了两套房，以后和儿子媳妇住对门，相互照应起来也方便。”李女士的话道出了中悦·上尊热销的另一个重要原因。随着社会的发展和人民生活水平的提高，人们更加注重生活质量。在这种大环境下，小区的高端配套设施成为众人关注的热点。许多购房者在考察楼盘时，除了对住房面积、户型、朝向等有所要求，更关注社区环境、配套设施、物业。未来的业主希望社区能为其提供一个温馨舒适的休闲社交场所，以消除工作压力给他们带来的疲倦和紧张。从这一角度而言，社区配套中提供的高品质休闲场所是不可或缺的。中悦·上尊注重打造高质量生活，专门打造了室内恒温游泳馆，让业主不出小区就能享受到高品位休闲生活。

实景现房加上高档配套设施，中悦·上尊的热销在这个秋天成为必然。



客户围聚户型沙盘咨询