

## 搭乘“商贸航母” 放飞创富梦想

——周口华耀城成功开盘侧记



□记者 李国阁 曹丹 文/图

这是一场周口地产界空前的开盘盛宴；这是一次周口市民和商业经营者进行购铺置业、实现二次创业梦想的真实写照；这是一曲诠释周口地产行情、激发市民投资信心、助推地方经济发展的动人乐章。

11月29日，作为省重点项目、市一号工程，周口华耀城一期B区、C区的2400多套商铺开盘活动在周淮大道华耀城招商中心隆重举行。当日上午，大雾笼罩三川大地，寒风让人瑟瑟发抖，可是大雾锁不住商户选铺置业的脚步，低温降不了市民创业致富的热情。8时刚过，数以千计的轿车或电动车，沿周淮大道、平安路、腾飞路、大成路、淮阳路匆匆而过，向华耀城招商中心汇集，在近500名交警、保安、城管队员的指挥下，车辆有序地停满了招商中心东侧的大型停车场及周淮大道两侧。招商中心周围车辆首尾相接，广场内新搭建的开盘活动大厅气势如虹，大厅内客户摩肩接踵，开盘活动现场处处洋溢着热闹喜庆的气氛，宏大的场面让人心潮澎湃。

“周口华耀城由华耀城集团出资打造，公司已在美国纽约证券交易所主板上市，与华南城控股有限公司为兄弟公司，是中国目前规划、建设、运营大型综合商贸物流中心的领航者。华耀城对广大商户而言，是一个创富的好平台。华耀城正以超前的市场规划、丰惠的助商政策、优质的贴心服务、完善的商务配套，欢迎四方客商来华耀城创业、致富。筑巢引得金凤来！今天，选择华耀城就是选择了未来几十年中国最稳健增长的财富平台。”开盘选铺活动之前，中国城乡控股有限公司总裁林贤富发表热情洋溢的致词。周口华耀城的建设将有效助推周口市进行城镇化建设和产业转型升级，将大力推进周口商贸物流业的发展，改善周口商贸市场经营环境。

9时许，周口华耀城盛大开盘正式启动。

客户选铺顺序采用摇号的方式确定，在工作人员的周密组织下，客户依次进入候选区填写铺位预选单，再进入认购区确定房源、交款，然后到签约区签《周口华耀城商铺认购书》。一拨人心怀梦想进去，一拨人兴高采烈出来，开盘选房始终紧张有序地进行。

大约10时，中雨裹挟着寒风哗哗而下，可是没有选到房源的客户谁也不肯离开，评议华耀城的热情不减。

周口华耀城项目由华南城控股有限公司的兄弟公司中国城乡控股有限公司投资建设。项目位于周口东新区，东邻幸福河，西接周口大道，南至泰山路，北到海龙路，总建筑面积约1000万平方米，包括商贸物流区、综合商业服务区、仓储配送区以及配套住宅区4个基本功能区，分三期建设。项目建成后，可提供就业岗位10万个，将成为集商品贸易、产品展示、会展展览、电子商务、信息交流、仓储物流、金融结算为一体的豫东南最大的商贸物流基地，可吸引周边200公里范围内的消费者，辐射周边城市，能有效提升周口作为豫东南区域中心城市的竞争力，将有力支持中原经济区建设。一期C区、B区、A区从今年5月份开工建设，目前主体工程已基本完成，其建设速度书写了周口城建史的新纪录。

当天开盘的C区为针织百货批发市场，总建筑面积约12万平方米；B区为服装鞋帽批发市场，总建筑面积约16万平方米。C区、B区总铺数2426套，交房前进行简装，明年上半年就可以开张营业。“荷花市场商户将整体搬迁至华耀城经营，政府对华耀城的支持力度非常大，这里位置优越、交通便利，我看在这里买铺没问题……”选铺期间不时传出客户对华耀城的议论声。

雨还在不停地下，客户仍络绎不绝地向开盘现场赶来，到晚上10时许，开盘活动结束，绝大部分铺源被经营户抢去，这艘“商贸航母”的首次开盘获得圆满成功。



▲中国城乡控股有限公司总裁林贤富致词



▲认真选铺



◀ 选铺现场秩序井然



◀ 预选铺源