



“十大建设”之城区产业发展

产业发展尽展宜居宜业魅力

□晚报记者 张劲松

在各成员单位的共同努力下,今年前10个月,中心城区规模以上工业增加值增长9.8%;固定资产投资完成169.2亿元,增长22.7%;社会消费品零售总额96.1亿元,增长12.1%;实际利用省外资金66.1亿元,实际利用外资7254万美元。房地产开发完成投资101.43亿元,同比增长5.3%;商品房销售面积78.68万平方米,同比增长16%;销售额27.81亿元,同比增长14.4%。48个中心城区“四个一批”项目目前11个月完成投资124.63亿元,占年度投资计划的92.28%,超时序进度0.61个百分点。

工作进展缓慢 指挥部问责责任单位“一把手”

为了能够全面快速推动工作,中心城区产业发展指挥部建立了联席办公例会制度,定期召开例会或根据工作需要临时召开办公例会,主要任务是听取工作汇报、研究解决问题、全面推进工作。

中心城区产业发展指挥部实行工作通报制

度,各成员单位按照“四制”工作法要求,对承担的任务明确时间节点,责任到人,建立工作台账。同时,每季度末,各成员单位要向中心城区产业发展指挥部办公室上交本季度工作进展情况、存在问题、工作建议以及下季度主要工作。

中心城区产业发展指挥部对各成员单位实

行绩效考核制度,把中心城区产业发展工作作为一项硬指标,纳入对四区(川汇区、市经济开发区、东新区、港口物流产业集聚区)和成员单位的年度考评体系。中心城区产业发展指挥部按照时间节点定期或不定期进行督查,对工作不力、进展缓慢的责任单位“一把手”及时问责问效。

市工信局对中心城区重点企业实施月度监控

中心城区产业发展指挥部根据各成员单位工作职能,将成员单位分为职能部门和服务部门,分类指导,共同促进中心城区产业发展,取得了初步成效。

市工信局对中心城区重点企业实行月度监控制度,按月编写了《中心城区工业经济运行情况通报》,对中心城区重点企业运行情况及主要经济指标月度完成情况进行通报,为领导决策提供了有力依据。对19户重点工业企业上报的39个问题逐个建立台账,实时监督问题解决情况,并对已解决问题的企业进行逐个回访,确保问题办理质量。

市商务局对中心城区4个区的专业招商人员进行培训,指导4个区的招商工作。市住建局加强商品房预售管理,依法规范销售行为,严肃查处违法违规销售行为,稳定了中心城区商品房价格。市农业局成立了都市生态农业发展领导小组,明确了指导思想、发展原则、功能定位、发展目标、基本布局及建设重点。市文广新局初步拟定了文化产业园区发展规划,以此发展创意文化,激活传统文化,提升中心城区文化产业核心竞争力。市政府金融办充分调动各行(社)信贷投放的积极性,更快更好地支持地方经济发展,特别是组织好针对中心城区产业发展的

专项银企对接会,着力解决中心城区产业发展的融资问题,为中心城区产业发展提供坚强有力的金融支撑。

川汇区力争到2020年,构建形成生产服务集聚化、生活服务便利化、基础服务网络化、公共服务均等化的现代服务体系。截至目前,市经济开发区共引进项目13个,总投资76.6亿元,其中投资超过10亿元的项目3个。港口物流产业集聚区项目建成后,将形成年吞吐量500万吨、中期1000万吨的货物周转能力,构筑临港产业发展平台。

压缩审批环节 市发改委更好地服务企业发展

市发改委积极发挥指挥部办公室职能,在协调各成员单位开展工作的同时,依托自身职能优势,积极服务中心城区产业发展。按照国家、省简政放权要求,通过优化审批流程,市发改委精简审批事项,现保留行政审批事项共两大项

(含7子项),比2013年减少审批环节14个,减少承诺时限102天,更好地服务中心城区企业发展。加强项目管理,市发改委对中心城区重点项目建设协调每周例会确定的工作,建立台账,实时监督问题解决情况。

市国土局为重点项目建设提供了强有力的资源保障和服务支撑。同时,简化优化审批手续,为市级重点项目,特别为华耀城二期项目,连夜突击加班,两天干了两周的活,使项目提前进入拍卖程序,超前完成了任务。

市地税局对“小微企业”提供税收优惠

市人社局先后组织召开现场对接洽谈会27场,参会企业287家,提供职位11800余个,求职人员近4000余人,开通网络招聘的企业105家,提供职位3177个,周口人才网点击率达到12万余次。

市国税局在中心城区推行便民办税“同城办”,即在中心城区范围内,纳税人可在任一国税机关办税服务厅办理涉税事项,实现税务登记通办、纳税申报通报通缴、普通发票通验通售、税务咨询通问通答。市地税局认真落实

各项税收优惠政策,1月份至10月份对中心城区月营业额达不到两万元起征点的“小微企业”免征营业税,累计办理191户减免营业税31.4万元,为中心城区“小微企业”的发展创造了良好的环境。