

建业·未来城占领沙北销售“制高点”

□记者 赵世全

本报讯 在 2014 年 9 月周口报业传媒集团举办的周口大型房展会上，建业·未来城一举销售 13 套房，引起业界震动。在随后的两个月，建业·未来城逆市飘红，销量直线上升，让市民啧啧称赞。2014 年 12 月 6 日，建业·未来城二期盛大开盘，2.5 小时销售 156 套房，创造了沙北销售史上的奇迹。近期，建业·未来城销售中心咨询电话不断，来访者

仍然络绎不绝。建业·未来城正逐步占领沙北销售“制高点”，成为沙北销售新高地。

据建业·未来城相关负责人讲，首先，建业·未来城依托周口北伸东扩发展之机遇，坐拥沙北川汇新区行政中心核心区域位置，东邻川汇新区政府，南靠川汇千亩广场，北拥万亩生态园，川汇景观大道门前东西贯穿，周口八一大道、中州大道近在咫尺，集聚商务、居住、医院、文化、教育、休闲等核心多功能区域，引领尚品人文生活。同

时，建业·未来城毗邻国际双语幼儿园，周口 11 中、12 中、22 中等名校环绕，孕育希望和培养情操的象牙塔给孩子一种诚实、自信和富有才华的品质。家门口的优质教育，让孩子先人一步。

其次，建业·未来城运用独有的“多重园林景观水系”，“360 度”全景定位等手法打造“大师级”社区园林景观。生态园林让你与大自然亲密接触不再是梦！在家门口就可以随时享受阳光、绿地、鲜氧、有益的运动，随时

随地亲近自然，尽享健康绿色养生。

另外，尊贵的酒店式服务和封闭式物业管理，住户可以住得安全放心。国际智能管理体系，24 小时人性化服务，“360 度”智能防穿越系统，全方位多点监控，入户可视门禁、电子对讲，全方位保证业主生活舒适性和安全性！

建业·未来城销售经理说：“建业·未来城，是你不错的选择。”

万基地产三川大地又一力作

万基颍河春天售楼中心盛大开放

售楼部客流如织，市民对“万基”兴趣浓厚。李国阁 摄



本报讯 1 月 6 日，万基颍河春天售楼中心盛大开放！活动当天，人民路喜气洋洋！一阵阵鼓声打破了清晨的宁静，盘鼓队的精彩表演引得周边的百姓争相观看。

9 时 30 分，售楼中心内外已经是人流如织，此时迎来了本次活动的高潮环节——万基颍河春天售楼中心盛大开放典礼仪式！活动现场邀请到了项目众多合作伙伴领导参加，周口万基房地产发展有限公司董事长李全安发表了热情洋溢的讲话。“万基地产一直秉承高端开发理念、高品质专业服务，以为优秀人群创造高品质生活为宗旨，助推周口城市发展。万基颍河春天占地 100 多亩，是万基地产精心打造的高品质学府区水岸领袖豪宅，规划设计有高层住宅、星级酒店、风情商业等。该项目以全新的设计理念，融生态、健康、景观为一体，继万基城市花园之后，决心再一次向周口人民交一份满意的答卷。”李全安满怀信心地说。

精彩的“鱼跃龙门”活动持续了一上午，下午依然有源源不断的客户前来参加抽奖活动，当天，现场来访者有上千人。尽管万基颍河春天初次亮相，却赢得了客

户的广泛认可，同时也再次见证了万基地产的品牌魅力！

万基颍河春天是万基地产在周口城市中心打造的棚户区改造重点项目，项目远景建筑规划 40 万平方米，高绿化率，四季皆景，以水而居，是周口中心城区的高端住宅项目。万基地产公司将把万基颍河春天作为周口的城市标杆项目来打造，所以，不管是前期规划设计，还是后期工程质量施工，以及物业管理，都倾心做到最好。

万基颍河春天建筑风格采用华贵、摩登代言复古时尚的 ARTDECO 建筑风格，营造经典城市生活建筑群，纯住宅规划，以宜居理念缔造城市新都会生活。在建筑外观上，独具一格的色调给人呈现出强悍的视觉冲击力，未来醒目而艺术的外观必将成为周口一道独特的风景线。

该项目位于周口市八一大道与人民路交叉口东北，交通便利，生活配套设施齐全。项目规划以高层产品为主，90㎡舒适两房、125㎡精致 3 房、135㎡雅致 3 房现已接受咨询。

(黄进)

香格里拉举行元旦儿童欢乐会



□记者 曹丹 文/图

本报讯 新年伊始，为了给社区的孩子们提供一个展示自我的平台，也为了增进业主间的感情，万里香格里拉特举办元旦儿童欢乐会派礼狂欢活动，让香格里拉社区的大小朋友们在充满欣喜和欢乐的氛围中步入新的一年，度过一个不一样的元旦佳节。

1 月 1 日上午 10 时左右，香格里拉销售中心已成为一片欢乐的海洋，很多小朋友一大早就在家长的陪同下来参加元旦儿童欢乐会。据悉，参加才艺展示的小朋友最小的只有 3 岁，最大的不过刚上初中。别看他们年纪不大，个个身怀绝技，唱歌、街舞、民族舞、武术等精彩节目层出不穷。特别是今年的神曲小苹果备受小朋友们喜爱，欢快悦耳的旋律一天数十次响起在香格里拉销售中心，小苹果 MV 里韩国女星的经典蛇舞也被小朋友们演绎出各种版本，孩子们俏皮的模样引得观众们掌声连连、笑声不断。为了鼓励孩子们的精彩表演，香格里拉准备了

遥控汽车、飞机模型、变形金刚、芭比娃娃等万份儿童礼品。

元旦假期，近千名业主参加了此次活动，不少小朋友为了心爱的玩具，甚至数次登台，拿出看家绝活，又唱又跳，活泼可爱的模样萌翻全场。一位在场的香格里拉业主李先生高兴地说：“香格里拉这次举办的活动非常有意义，这不仅让我和女儿度过了一个非常有意义的元旦，而且还增强了孩子的表演能力，锻炼了孩子的交际能力。这个假期，我们过得非常开心。”在场的其他业主也都赞同李先生的观点。

香格里拉项目由许昌万里集团投资开发，三期时代广场较前两期进行了产品升级，配套更完善，设计更合理。2 万平方米商业生活广场，精心规划 5 层商业，汇集购物、餐饮、休闲、娱乐等多元业态，吃、喝、玩、乐、购，一网打尽。50~140 平方米经典户型，满足购房者多种需求。无论是写字楼还是公寓、住宅都有中央空调，采用地源热泵系统，一年四季恒温、恒湿、恒氧，品质高人一筹。

中国铁建·东来尚城一期完美收官

本报讯 马年岁末，世界 500 强责任央企——中国铁建精心打造的东来尚城项目迎来完美交房，带着对未来品质生活的憧憬，500 余户尊贵业主顺利入住。

目前，我市南区大量楼盘云集，品质较高，商业配套和教育设施日趋完善，南行政区已成为城市高尚生活住区而被广大市民所认可，随着“周商一体化”战略的推进，未来将成为周口城市发展的重要一极，发展潜力无限。

中国铁建·东来尚城处于五一路与太昊路交会处，紧邻八一大道，可谓是占尽南区交通之便利，占据着南区的核心地段。随着城市版图的不拉大，南区板块将逐渐发展成为周口市的高端行政区，沿莲花路和太昊路两线，市人大、市政协、周口海关、开发区管委会、市财政局、市国土局、市教育局、市卫生局、市审计局、市公安局沙南分局等市局机关林立。另外，该区域自然生态环境优越，拥有城区占地千

余亩的市政广场。

中国铁建·东来尚城周边配套资源丰富，与项目仅一路之隔的喜来登国际酒店、五洲假日酒店、红星美凯龙家居广场、恒丰建材市场，将为该区域带来越来越浓厚的商业气息，而开发区莲花幼儿园、新加坡英苗幼儿园、市实验中学第三附属幼儿园、开发区实验学校、市六中、市九中、周口职业技术学院又增加了项目周边的文化氛围。最重要的是，五一路与八一大道

打通之后，项目距离市区商业中心仅有 5 分钟车程，可与老城区共享纯熟的生活配套设施。

中国铁建秉承“建筑影响中国，致力于打造充满关爱的建筑艺术精品”的理念，未来将为周口人民带来一座典雅庄重又自然和谐的品质生活城。

此外，中国铁建·东来尚城打造 2500 平方米国际双语幼儿园，业主的孩子优先、优待、优惠就读，让孩子尽情享受与世界同步的优质教育。打造 2 万平方米特色商业街区，演绎业主的一站式品质生活。

随着市民不断入住社区，周到服务让业主深刻体验品牌央企带给他们的乐居享受。幼儿园和商业街的配套，更会让东来尚城项目深受市民追捧。

(刘勇)