

暖气出怪象 专家来释疑

当天气越来越冷,暖气一旦出问题就会成为生活的焦点。不少读者反映了一些暖气的异常情况,这都是什么原因导致的?又该怎么解决?请看专家的集中解答。

1

问题一:我是壁挂炉分户自采暖用户,壁挂炉内的温度越高,暖气片的声响就越大,每隔 2~3 分钟就会响一次,一次响十几到二十几声不等。找物业把主卧独卫的水管拧开,通过壁挂炉把水循环走一遍,排出了很多黑脏水锈垢水,重新拧好,上水,还是响。这种情况是怎么回事呢?

专家解析:暖气里发出声音有两种情况:一种是系统里面窝气,运行当中,会随着运转发出哗啦哗啦连续的声音,这种情况只能把锅炉停下来,每个供暖气排气,锅炉排气,然后将锅炉水补满,这是解决这种状况的办法。

另一种情况是,如果暖气内发出的不是连续的声音,有可能是暖气运行过程中的应力,即金属热胀冷缩造成的。

2

问题二:卧室里的暖气里有哗哗破破的声音,像用细铁丝轻轻敲击暖气管的声音。一直在响,我也检查过,没有什么和暖气管接触的东西。这是怎么回事呢?

专家解析:暖气的温度比较高、管道布置不合理、金属管道的应力,都有可能造成这种情况。一般来说,分户供暖埋地的都是塑料管,这种情况并不常见,但有时会在锅炉附近产生这种“当当”的声音。这种声音是由于运行压力大,温度高,金属的热膨胀产生,但一般来说,锅炉出口处安装的是金属波纹管,不会产生太大的问题。

3

问题三:暖气不热,而且管道里一直有水流的声音,请问这是怎么回事呢?

专家解析:供暖开始后,如果家里的暖气出现“哗哗”流水声,可能是管道里有气体。分户供暖的用户可以通过散热器的气门进行放气。而老旧小区,单管串联的系统,气门一般在顶层或是系统的最高点,可以与物业沟通,协调放气。

4

问题四:我家住顶层,发现暖气有“嗡嗡”的震动的声音,严重时像身边放了个发动机,仔细听发现是连接暖气片和主管道之间的上水管振动最大,现在临时用毛巾塞到管子和墙之间,消除了大部分振动。邻居家无这种情况,往年也没有发生过。这究竟是怎么回事,怎么才能解决根本问题?

专家解析:管道安装时的固定支架没做牢引起的共振,解决的方法是将管道固定好,就能消除这种声音了。

5

问题五:暖气片上面热、下面不热这种情况是怎么回事?

专家解析:如果房间温度达标的话,产生这种情况的原因可能是由于暖气片设计得过大造成的,原来每组暖气供水管的供水流量是固定的,暖气就是一个水箱,如果暖气设计过大,没有足够的水供应,正常情况下如果出现这种情况可能是进口阀门或者其他部分发生堵塞,造成循环不畅,会造成这种情况的产生。

6

问题六:暖气片冷热不均,卧室和客厅里的暖气片都有些烫手,但厨房和卫生间的暖气片都是温的,感觉不太暖和,请问这是怎么回事?怎么解决啊?

专家解析:管路系统的阀门处可能有些流水不畅,疏通一下就可以解决这种问题。

7

问题七:房子面积相同,户型相同,暖气也是开发商预装的相同的暖气,唯一的区别是两家户型的朝向不同,一个朝东,一个朝西,朝东的户型开到 2 档就很暖和,朝西的户型开到 6 档温度还是不够。这是怎么回事?

专家解析:这种冷热温差较大的情况和朝向很有关系。首先要确认两个户型安装的暖气片数量是否相同,如果数量相同,这种情况是不对的。正常的情况下,东西向的暖气数量应该不同。以中间户型计算得出暖气片数量后,东向房间要乘以 0.95,而西向是要乘以 1.2,也就是说西向暖气片的数量应该多于东向。排除这种原因之后,还应考虑一些潜在的因素,例如北京地区冬季的主要风向是西北风,如果西向房间的窗户密封性不好的话,也会影响室内温度的。

(王俊生)