

财经大腕剖析股市、地产风险

叶檀将来周讲述投资故事

□记者 王永剑

本报讯 最近,股市震荡激烈,很多股民在几个月的牛市行情下,并未收益很多,反被这几天大盘震荡割去不少“肉”。在没有较多投资渠道下,股市与地产方面的投资纠缠着很多市民的心。当前,周口住宅投资价值不大,商业地产和商务发展成为大家关心的

话题,很多人想破解投资风险瓶颈,但苦于没有专家指导。幸运的是,中国著名财经评论家叶檀要在6月28日来到周口,向市民讲述股市、地产里面的投资故事。

常看央视财经频道的人都知道这个名字:叶檀,国内著名财经评论家、财经专栏作家、《每日经济新闻》主笔、《解放日报》经济评论员、央视财经频道特约评论员。对于每

天不得不沉浸在资本市场中的大多数人来说,叶檀的言论我们要常关注。对于中国宏观经济、股市、楼市,她经常提到并进行剖析评论。记者就经常拜读她的《拿什么拯救中国经济》一书。

据悉,叶檀来周口,不但要做90分钟的专业演讲,还有30分钟和市民对话互动环节。在演讲中,她将对目前中国房地产形势及未来发

展方向进行讲解,对当前投资市场类别及投资风险规避进行分析,结合目前股市的实际情况,分析股市与地产投资的利弊,还会对三四线城市商务发展现状及投资价值进行专业评述。

6月28日9时,叶檀将在法姬娜大酒店三楼综合会议室与关注投资的市民不见不散。

佳利·金色东方力掀“清凉风暴”

冰点价格 锁定周口第一大成熟社区

夏天是个充满热情的季节,但在佳利·金色东方住宅小区里,草木葳蕤,浓阴匝地,郁郁葱葱的绿色为这里带来丝丝夏日清凉。

这是周口市区最大的住宅小区,至今已有3000多组业主选择在此定居,尽享成熟社区的静美生活。

为回馈社会,迎接更多业主置业,在这个炎热夏季,佳利·金色东方力掀“清凉风暴”,以双重好礼、冰点价格,为幸福大家庭增丁添员。

一、新品面市,精臻户型,婚房首选。打动客户的,永远是好房子。佳利·金色东方今夏推出全新产品19#、20#楼约105~123㎡清爽三房,户型布局合理,面积适中,一解近期在售房源不足之虞,为客户提供更多选择。截至目前,佳利·金色东方新房源销售良

好,销量较之4月份劲升60%,据统计,多为年轻人结婚用房。

二、购房有礼,度夏“神器”,免费派送。凡在活动期间购房客户,除享受公司目前推出的各项优惠措施外,还将额外获得公司赠送的空调扇、夏凉被、夏凉席、双人竹枕等夏季清凉四件套,节能环保,实乃居家度夏之“神器”,让您清爽一夏。

清凉购房季,满满的诚意,愿你找到钟爱一生的家。记住哦,本活动即日启动至8月31日结束,敬请把握机会!

此外,备受市场推崇的佳利·幸福花开即将花开二朵,目前15#楼盘已开工建设,她与正在销售的佳利·金色东方东西相望,共同缔造文昌传奇,见证沙北崛起。

(蔡进有)

一线城市物业服务均价

深圳最高 广州最低

近日,中国指数研究院发布了2015年6月城市物业服务价格指数以及二十大城市物业服务均价。其中,北上广深四大一线城市里,深圳以3.10元/m²/月成为物业服务价格最高的城市,也是二十大城市里服务均价最高的,之后北京以2.81元/m²/月排第二,上海为2.37元/m²/月,广州为2.33元/m²/月,为四大一线城市服务均价最低的。但相对于其他城市,四大一线城市服务均价排名前4,天津、杭州、宁波和苏州,也同样超过2元/m²/月。青岛、无锡等11个城市介于1~2元/m²/月之间,而常州的物业服务均价仅为0.93元/m²/月。

在2015年6月城市物业服务价格指数排行榜中,南京则以同比4.33%为涨

幅最高城市,环比也达到3.71%的增幅。二十大城市物业服务价格指数平均来说,6月二十大城市物业服务价格指数综合指数为1016.58,较去年同期上涨1.16%,较2014年12月上涨0.69%。二十大城市的物业服务价格指数与去年同期相比无一下跌。昆明、青岛两个城市持平,其余18个城市上涨。南京的指数涨幅最大,为4.33%;武汉、常州的涨幅分别为2.90%和2.45%;杭州、宁波的涨幅均在2.34%;深圳、南昌、长沙和北京的涨幅介于1%~2%之间;天津、上海等5个城市涨幅介于0.5%~1%之间;成都、合肥、重庆和苏州的涨幅较小,均在0.4%以下。

(据《广州日报》)



读

《楼市周刊》

LOU SHI ZHOU KAN

晓周口楼市

欢迎在《楼市周刊》刊登房产广告

一、欢迎国土、住建、规划等城建职能部门提供有关城市建设、房地产开发方面的新闻线索,欢迎投稿。稿件接收: zkrbcd@163.com

二、欢迎各房地产商提供有关楼盘特色规划、建设、销售、物业及内部活动方面的线索。

三、欢迎市民提供维权方面的线索。

热线: 18639402995 15890586878 13592220033 13673881771 0394—8599343