

欢乐嘉年华 好礼送不停

# 周口华耀城让市民开心度周末



活动现场



▲“疯狂抓金币”



▲“捕鱼达人”



▲“欢乐斗地主”

**本报讯** 周末，窝在家里对着电脑，不如真正放松身心，与孩子一起度过一个清爽、有趣的暑期周末！8月22日，周口华耀城“欢乐嘉年华、好礼送不停”活动在其招商中心火爆上演，“欢乐斗地主”、“幸运大转盘”、“疯狂抓金币”、“捕鱼达人”四项活动同时举行。活动期间，吸引了数百名市民参与，人气爆棚。

**热闹抓金币 惊喜不间断** 当日上午9时30分，主持人宣布完游戏规则后，“疯狂抓金币”活动开始了，5位选手站在台上依次抓金币。台上选手奋力抓金币，台下观众更是疯狂。为了看清每位选手抓金币的过程，台下观众将舞台团团围住，现场非常热闹。“疯

狂抓金币”活动现场，每半小时抓一次金币，每次都有5位选手进行PK，每位选手在10秒内从工作人员准备的容器中抓取金币一把（手掌朝下，否则违规，视为弃权），现场抓取金币数最多者胜出，胜出者不仅可获得与所抓金币相同的现金，还有奖品相送！

**高手云集 牌技比拼**

在“欢乐斗地主”活动区，选手抽签分组后进行比赛，每组3人。参赛选手每次出牌都深思熟虑，一边琢磨自己的战术，一边观察对手的表情，更像是一场心理战。但是每个人的打牌风格不一样，有的在气势上压倒对方，积极抢分，让对手摸不清套路，而有的人属于保守派，没有十足的把握从

不主动出击。参赛选手牌技不分伯仲，几度出现平分现象，最终要通过加时赛来决出胜负。进入决赛的3位选手的比拼更是精彩绝伦，现场围观的市民看得津津有味。

**捕鱼达人游戏机 家长孩子免费玩**

在周口华耀城招商中心内，“捕鱼达人”活动引起了不少小朋友和家长的注意。活动

现场设置捕鱼达人游戏机，可容纳8人同台游戏，能体验风靡全球的捕鱼经典游戏。几个小朋友围坐在捕鱼达人游戏机前，玩得不亦乐乎。

本次活动于22日、23日举行，丰富多彩的活动让市民度过了一个难忘的周末。

(李静/文 李国阁/图)

## 央行再度降息降准 业内称对房价影响有限

**新华房产 8月26日讯（记者 聂静）**8月25日，中国人民银行决定，自2015年8月26日起，下调金融机构人民币贷款和存款基准利率，以进一步降低企业融资成本。其中，金融机构一年期贷款基准利率下调0.25个百分点至4.6%；一年期存款基准利率下调0.25个百分点至1.75%；其他各档次贷款及存款基准利率、个人住房公积金存贷款利率相应调整。

这实际是央行自去年11月份以来第五次降息第四次降准。针对此次降息降准等措施发布的目的，央行相关负责人表示：当前，我国经济增长仍存在下行压力，稳增长、调结构、促改革、惠民生和防风险的任务还十分艰巨，全球金融市场近期也出现较大波动，需要更加灵活地运用货币政策工具，为经济结构调整和经济平稳健康发展创造良好的货币金融环境。此次降低贷款及存款基准利率，主要目的是继续发挥好基准利率的引导作用，促进降低社会融资成本，支持实体经济持续健康发展。

**力度偏小 下半年经济调整应注重资金流动性**

链接研究院数据表明，此次降息、降准与本轮股市大跌最相关。另外，从实体经济角度看，下行压力增大，多个经济关键指标不容乐观：7月PPI降幅扩大到5.4%，达到2009年以来最低。而增幅在2%以内的CPI

物价水平，为央行连续降息、降准提供了空间。同时，链家网研究院李巧玲还表示，若经济增长不稳定因素增多，年内预计货币政策仍会放松。

“这个措施是在意料之中的，这也表示央行面对经济下行压力，积极通过调整信贷结构，实现经济稳增长的目的。不过也应该看到此次政策力度还是有些偏小，下半年有可能央行再出手在降息降准基础上，对于资金流转性也会采取一定的措施。未来应该做好、做强资本市场和房地产市场，发挥其储备财富和吸纳货币的功能。不过此政策对于房地产行业，尤其是中小房企资金方面，其作用是微乎其微的。”中国人民银行研究员邹平座向新华网记者介绍。

同时，央行相关负责人在解读此次“双降”政策时亦称，下一步，央行将继续密切监测流动性变化，综合运用各种工具组合适当调节流动性，保持流动性合理充裕和货币市场稳定运行，引导货币信贷平稳适度增长，促进经济平稳健康发展。

**利好楼市 但对市场需求的撬动程度减小**

“降息、降准无疑是利好楼市，但预计对市场需求的带动作用不及以往。主要原因是在近期高成交量的市场背景下，市场低迷时期受到压制的需求已得到一定有效释放。另一方面，在利好政策接连出台的情况下，购

房者对于利好政策的敏感度有所降低，因此，此轮降息降准带动市场成交出现大幅增长的可能性不大。一线城市和部分重点二线城市楼市成交量将继续维持高位稳定的可能性较大，而库存压力较大的三四线城市楼市或不会出现明显起色。”链家网研究院李

巧玲表示。

伟业我爱我家集团副总裁胡景晖分析：此次降准加降息，促进流动性的增加，以及融资成本的降低，无疑将间接利好当下楼市，尤其是对进入8月份略显疲态的房地产市场将起到刺激作用，“金九银十”交易量有望再度攀高；对购房人来说，改善型购房人群将成为330新政和4次降准降息利好叠加的最受益人群。本次“双降”将刺激改善型购房需求的持续释放。不过目前以去库存为主基调的市场大背景下，交易量的回暖并不会引发房价的大幅上涨，房价将相对平稳。

8月20日，是中华民族传统的七夕节，我市知名楼盘现代城在其销售中心举办了“爱要大声唱出来”大型庆典活动。外籍乐队、国内知名歌手及众多热恋情侣和单身男女纷纷登场，激情献唱，表达了对美好爱情的追求和向往。同时，现代城还举办了冷餐会、趣味DIY、寻宝游戏等活动，受到了市民的一致赞扬。图为演出活动现场。

记者 赵世全 摄

