

周口小伙儿为爷爷奶奶拍爱情短片

“让我记录你们的爱”

□晚报记者 王晨

“当你老了，头发白了，走不动了，只有一个人还爱你虔诚的灵魂……”伴着歌曲《当你老了》的优美旋律，2015年夏天，河南农业大学大二学生王乐乐把爷爷奶奶的恩爱瞬间制成短片发到网上，引来众多网友点赞和转发。2016年2月14日，王乐乐再次把爷爷奶奶的生活点滴拍摄制作成短片，希望将爱与温暖传递给更多的人。



王乐乐



相濡以沫成就 60 年爱情

王乐乐的爷爷王锦云 81 岁，奶奶王秀荣 80 岁，都是周口人，家住川汇区荷花办事处前王营社区。两位老人 1958 年结婚，相守近 60 年。6 年前，王锦云患上了腰椎间盘突出，王秀荣每天搀着他散步，并包揽了一切家务。后来，王秀荣患上了脑血栓，王锦云又担负起照顾她的重任。现在，二老的身体都恢复得还不错，精气神也很好了很多，每天吃完饭，他们就会一起散步。

“2005 年，我爸妈因为感情不和，婚姻

宣告终结，那一年我 10 岁。”2 月 16 日下午，王乐乐告诉周口晚报记者，他的父母离婚不久便各自重组了家庭，他则跟随爷爷奶奶一起生活。十几年过去了，他慢慢长大，爷爷奶奶却日渐衰老。

2014 年 9 月，王乐乐考上河南农业大学外国语学院旅游英语专业。“我清楚地记得，爷爷奶奶送我离开时的场景。当年，从踏出家门那一刻起，我就没敢回头，因为我不想让爷爷奶奶看到我流眼泪”。



王锦云夫妇恩爱瞬间

图片由王乐乐提供

拍摄短片传递爱与温暖

王锦云夫妇没有轰轰烈烈的爱情，但他们彼此信赖，走过了近 60 年的风风雨雨。2015 年暑假期间，王乐乐利用空闲时间用手机拍摄了不少爷爷奶奶的恩爱瞬间，并制作成短片，取名《当你老了（一）》。为达到最真实、最完美的效果，短片是在爷爷奶奶毫不知情的情况下拍摄的。

今年，父亲送给王乐乐一台 DV，这更加方便他进行拍摄。“有关爷爷奶奶的第一个爱情短片，是我用手机拍摄制作的，

画面不是那么清晰。这一次，我想用 DV 多记录一些爷爷奶奶的生活点滴，一方面感恩爷爷奶奶十年如一日对我的照顾，另一方面，我也希望将这种爱和温暖传递给更多的人”。

王乐乐介绍，此次拍摄的内容以爷爷奶奶的日常生活为主，包括他们一起逛公园、晒太阳、看老照片、置办年货、包饺子的情景，并制作成了《当你老了（二）》，背景音乐选用的是《当你老了》和《因为爱情》。

想为爷爷奶奶拍微电影

王乐乐没有学过专业摄影技术，拍摄制作短片全靠他自己摸索，有时候一个几秒钟的镜头他要拍摄十几次。“如今，我已经拍摄制作了 4 部作品，分别是《当你老了（一）》《在农大·我的 2015》《年味儿》《当你老了（二）》”。

“由于我把有关爷爷奶奶的生活片段传到了网上，一时间，爷爷奶奶成了‘名人’。好几次爷爷奶奶出去遛弯儿，有人认出他们，都夸赞他俩幸福恩爱。”王乐乐告诉周口晚报记者，如果有可能，他想拍摄一部有关爷爷奶奶爱情故事的微电影。

房地产众筹，周口到底行不行？

周口首例房产众筹“财富 1 号”发布会 2 月 20 日盛大举行

□晚报记者 刘杰

“没有成功的企业，只有时代的企业。”海尔集团主席张瑞敏这句发人深思的话成了众多地产商大佬推崇的座右铭。众筹作为一种新的投资和运作模式，包括万科、绿地、一峰等大型品牌房企纷纷推出众筹活动，试水互联网金融。

可以说，房企借助房地产众筹平台，不仅可以为项目开发建设环节筹集资金，也可以为企业运营、销售、服务环节提供支持，还可以丰富投资品种，让投资者在主动参与、高度知情的基础上增加投资收益。这是时代进步发展的产物，也是顺应市场发展的结果。

房地产众筹——这是另一个发财之路吗？

在香港和美国，众筹是非常重要的投资手段。以香港为例，我们都知道，香港的房地产是全球最昂贵的地区之一，也是房地产回报最丰厚的地区之一。在广州，100 平方米的房子月租价格 3000 元至 4000 元，但香港 100 平方米的房子月租价格是 1 万元，甚至更高，而售价更高达上千万元。这样的房产，交易门槛极高，流动性低。如果是大商场，那价格就更昂贵，流动性就更差。有什么方法增强这些高门槛资产的流动性？答案就是众筹。

透过众筹，将数以亿计的资产打包上

市，对于资产所有方而言增强了流动性，对于普通用户，也可以像购买股票那样去购买众筹产品，传统商业地产的投资门槛被拉低，普通投资者可以享受房产带来的稳定收益。

跟个人投资比较，众筹更像一个团购。一般情况下，个人很难筹集到庞大的资金去大规模购买优质房筹，但房地产众筹机构透过筹资的方式，再通过专业团队去谈判，能拿到八折、甚至七折的物业，这些都是盈利空间，跟个人投资比较，房地产众筹能获得更高的回报。

那么，周口房地产众筹到底行不行？对于大多数周口人来说，手中的富余资

金并不能支持自己调动几十万元、上百万元去进行理财投资，小额资金储蓄的活利率相对较低，大家更希望有一款低门槛、高收益的理财产品出现，以便充分利用手中的空闲资金积累财富。由此来看，房地产众筹已经具备了相当的客户基础，周口房地产众筹是可行的。

据悉，周口首例房地产众筹产品“财富 1 号”已经推出，众筹发布会将于 2 月 20 日（正月十三）9 时 30 分在周口饭店 2 楼多功能厅举行，目前“财富 1 号”的投资门槛仅为 1 万元人民币，门槛极低，对房地产投资情有独钟却又拿不出大笔金钱的用户不妨尝试一下。销售咨询热线：0394-8691777