

时尚蓝 浓情紫 浪漫屋

户型档案 业主:石女士 面积:235 平方米
户型:四房两厅两卫 风格:现代欧式 费用:半包费用 32 万元



石女士的新居，是开阔漂亮的江景；屋里，是浪漫现代的欧式家居，正所谓“内外兼修”，完美空间。

原户型的厨房和餐厅较小，与全屋 200 多平方米的面积不相称。为此，设计师巧妙地将原厨房的一半、生活阳台、书房，合并成现在拥有早餐岛、大窗户的大厨房，同时，大厨房和餐厅的距离近了，餐厅也得以借用大厨房的一些空间“充实自己”。

原先厨房的一半，成了书房，其一侧隔墙是酒柜的磨砂玻璃背板，酒柜亮了灯，灯光也能透进来，而另一侧则是两扇田园风的假窗，也能借厨房的光。这样，书房就显得明亮而别有洞天。

新居采用了几扇“隐形门”，让空间整体感更强。由于新居是江景房，所以在主卧和儿童房都有大露台，相应的，露台毫无修饰感的防盗门就显得扎眼。为此，设计师给防盗门套上了“隐形”外套——看起来就是软包，打

开了才知道，原来里边藏着一扇门呢！同样，在电视背景墙，用相同的手法把主卧的门藏匿于背景之中。

新居在一些小细节上也有创新，比如主卫的淋浴房地面，是酒店式的手法，中间的大理石板是抬高的，人可以赤脚站在上边洗澡，不用担心会泡在积水里。主卧的步入式衣帽间，既时尚又实用。

全屋主打的颜色是蓝色，再辅以紫色搭配黄色，比如客厅，是紫色的沙发墙，两边是香槟金的装饰格，营造了温馨的感觉。

石女士精通花艺，无论是餐厅、客厅，还是卧室、书房的花瓶，都是她自己一手打造，花色丰富，轻重有度，浪漫可人。新居在软装饰上花了比较多的心思，浅色皮质沙发上的绿色抱枕，和紫色的背景形成对比，搭起来更有层次感。配电箱装饰盖手工打造，再配上手工油画，成了墙上一道美丽的风景。（巫碧燕）



适当保存余料 留凭证防扯皮

当装修完工，合同终止之后，很多业主并不清楚还需要做什么。业内人士建议，要保留好剩余建材、售后凭证，以备不时之需。

保存余料有备无患

刘先生新居木地板铺好后，他便退回了大部分余料，根据工人的建议，只留下了几块。“当时不知道这些用剩的板材有什么用，于是就堆在阳台上。房子住了一年，木地板因为外墙渗漏发霉，没想到阳台余料也耐不住风水日晒发霉变形了，商家也找不见了”。

不少业主可能都有和刘先生一样的经历，乳胶漆、木地板、地砖的余料扔的扔、退的退。一旦出现破损，手头没有剩余材料就

很麻烦。除了余料，一些柜子会有多余的防撞条、螺丝洞封，或者备用的小五金件，也不要随手丢弃。

值得注意的是，勾兑过的乳胶漆只能保存一个月，开封后没勾兑的，保质期也仅为半年；瓷砖不要放在温差较大的炉灶边，不要放在不平的地面，以免爆裂。而木质材料最好能小心收进柜子，并包裹一层塑料以防潮。



留好凭证避免扯皮

在装修合同终止后，装修公司会向业主发放售后保修卡，或者把装修合同作为凭证，大部分装修公司的保修期限一般是 3 年，隐蔽工程可长达 5 年。而这个年限的凭证一般是装修公司签单时的合同或相关收据。

一位业内人士表示：“正规的装修公司，不但会承诺保修，还会定期回访，公司里也有存档，因此，很多时候，即使不出具凭证，公司也会承担售后责任。

不过，对于一些野马装修队，没有凭证就可能成为他们推脱责任的借口。”此外，凭证上除了保修期限，还规定了保修项目、额外服务收费标准，也可以避免一些野马公司“假售后，真收费”的陷阱。

某家装公司工程部经理莫先生强调，水电图纸务必保留，一旦出现故障，维修人员根据图纸就能找到故障点，而且日后钻孔也不用担心破坏隐蔽工程。

保洁入住大有讲究

开荒保洁是装修完毕后，要面临的问题。你有没有过这样的经验？白墙上的蜘蛛网，越扫墙越脏；粘了灰的玻璃，越擦越花；落了腻子的大理石地面，越铲越伤，种种经

历表明，保洁，尤其是开荒保洁，是有一定专业工具和技能的。最好邀请专业培训的保洁人员，才能又快又好，又不伤家具地完成清洁。（巫碧燕）