

# 市区八一大道南段动工大修

预计本月底完工



□晚报记者 彭慧 文/图

本报讯 7 月 5 日一早，市民任先生经过八一大道南段时发现，往日畅通无阻的机动车道，一夜之间全线封闭并开始动工大修了，车辆和行人只能从两侧非机动车道缓慢通行。“为啥突然修路？什么时候能修好？”任先生心中充满疑问。

当日下午，周口晚报记者在八一大道南段看到，原火车站铁道口至太昊路路段的双向机动车道已全线封闭，“过往车辆请绕行”的交通警示牌也已竖立在路口，几辆施工车辆正在现场紧张忙碌地备料、开挖路面。

市住房和城乡建设局有关负责人介绍，这次大修八一大道南段属于道路提升改造工程，预计 7 月 30 日完工。按照计划，机动车道将先洗刨原有损毁路面层，再铺设 17

厘米厚的水泥稳定层，最后再铺装上下两层约 10 厘米厚的沥青路面。“机动车道铺装工程预计 7 月 25 日完工，随后对两侧非机动车道进行改造。”这位负责人说。

为了保证施工质量和施工速度，过往机动车辆、非机动车辆和行人只能暂时从两侧非机动车道通行，或选择绕行。

八一大道南段打通不到两年，如今却面临大修，为什么？有关负责人解释说，当初八一大道全线贯通时，市住建局将路修到了原火车站处，并仅仅往南延伸了十几米以作衔接，“本次大修将顺接以前的新修路段”。

据介绍，原火车站以南的路段是市经济开发区在 2001 年左右修建的，十几年过去了，如今路面老化损毁比较严重，坑洼不平。为更好地迎接省级文明城市验收，经市政府研究决定对该路段实施全面大修。

## 我市机关事业单位工勤技能岗位等级考核开始

### 5853 名工勤人员参加考试

□晚报记者 张洪涛

本报讯 昨日，周口晚报记者从市人社局获悉，我市机关事业单位工勤技能岗位等级人机对话考试已于 7 月 2 日正式开始，我市 5853 名工勤技能人员参加考试，涉及 133 个工种。

“职业道德、职业能力和岗位技能 3 个科目的考试继续采用人机对话的方式进行。”市人社局相关工作人员介绍，考生在计算机上答题，考试结束后就能看到自己的成绩。与传统纸笔答题的方式相比，这种考试方式更加简便。

另外，考生的试题被计算机随机打乱

顺序，可以有效避免抄袭现象的发生。在此基础上，有关部门再通过采集考生电子照片、视频录像、座次表签名、考场设置无线信号屏蔽器等一系列措施，保证考试的公平、公正。据介绍，我市机关事业单位工勤技能岗位等级考核从 2014 年开始实行人机对话考试，目前已经进行了两年，收到了良好效果。

相关工作人员介绍，本次考试分 9 个批次进行，到 7 月 31 日全部结束。

据介绍，机关事业单位岗位分为管理岗位、专业技术岗位和工勤技能岗位三类，通过工勤技能岗位等级考核是工勤技能岗位聘用任职的一项必备基本条件。



## 理性分析： 周口哪些商铺值得投资？

### 周口一峰城市广场 10~15㎡产权旺铺 7 月 9 日全城抢筹

曾几何时，“一铺养三代”的说法成为人们的投资金句，商铺投资，以收益高、升值快的优势，一直深受广大投资客户的青睐，作为硬挺多年的财富蓝筹，当下仍然是保值、增值的上佳之选。但同样是投资商铺，为什么有人赚得盆满钵满，而有人却血本无归？

商铺本质是一种投资性产品，商铺的选择更考验客户对未来前瞻性的判断，地段是考量商铺升值能力的第一标准。占据市中心繁华的商业环境者，有着更稳妥的发展空间，业态丰富，且面积小、总价较低，有相对良好的商业氛围和稳定的客流，投资风险低、收益稳定。

其次，投资商铺与投资住宅不同，不仅要考虑物业本身的升值，还要考量入手后的经营问题，单纯依靠好地段坐等增值的投资行为，就显得有些顾头不顾尾。一个优秀的运营团队懂得如何为商场聚集人气，帮助商家快速度过养铺期，为投资者带来丰厚的投资回报。

那么周口哪些商铺值得投资呢？我市

名企河南一峰实业集团旗下——峰城市广场就是一个不错的选择。

一峰入驻周口十年，凭借诚信经营、让利于民的经营理念，十年来在周口积累了良好的口碑和数十万客户群，深得周口人民信任和支持，目前周口一峰商业连锁已成为周口商业经营领域的领航者。十年后的一峰，携第四代城市综合体强势进驻周口，与广大商铺投资户携手共赢。

一峰城市广场位于八一大道与建新路交叉口绝佳地段，作为周口市 2016 年重点开工项目，在周口各界人士的大力支持下，目前已取得一峰财富一号一期众筹的完美成功，目前该项目 10~15㎡产权旺铺即将璀璨入市。该商铺具有面积小、总价低，铺可办房本的独特卖点。最重要的是未来商场建成后，由咱们周口人信得过的一峰来担纲运营，届时一峰集团战略合作伙伴豪享来、屈臣氏、奥斯卡等一线商家已意向入驻。

据悉，周口一峰城市广场 10~15㎡产权旺铺，7 月 9 日全城抢筹盛大启动！（刘杰）