

楼市转暖季 复工正当时

万里时代广场施工正酣



万里时代广场正加紧建设。

□记者 李国阁 文/图

本报讯 位于市区莲花路与中州大道的万里时代广场三栋高层建筑的主体已建到10层，上边的施工面工人正忙于支模板、钢筋绑扎、混凝土浇筑，下面的施工面工人正忙着钢筋下料、平整场地，工人作业紧张有序，施工场景热火朝天。这是9月22日，记者在万里时代广场建设工地看到的劳动场景。

“近一段时间，周口的多家楼盘开盘销售都不错，这说明市民购房的信心在增加，周口的房地产形势正在好转，目前天气不冷不热正是施工的好时节，所以我们要抓着有利因素加紧建设。”周口万里时代广场项目总经理陈少锋表示，该项目再有两个月主体就可封顶，到明年11月份这三栋高17层的建筑就能交付使用，届时万里时代广场不但能成为周口的一景，而且商业、写字楼、公寓、住宅所有建筑形态就能为

周口市民服务，尤其能为周口南区的市民生活和办公带来更大的便利。

万里时代广场是万里香格里拉的三期工程，共有4栋主体建筑，其中1#、2#、3#三栋是17层高的临街高层建筑，1#、2#、3#三栋一至五层为商业，1#、3#两栋上部为住宅，2#上部为写字楼；4#楼是11层高的纯住宅小高层。

住宅户型丰富是万里时代广场的一大特征。1#楼设计是两梯八户的小公寓，二室一厅一卫、一室一厅一卫，面积小的50余平方米，大的75平方米；3#楼设计是两梯五户的住宅，二室一厅一卫、三室一厅一卫、三室二厅二卫，面积小的有85平方米、90平方米，大的有130平方米、134平方米；4#楼小高层，地上是一梯两户的较大户型住宅，面积从116平方米到138平方米，4种户型，所有户型南北通透，该栋楼建有地下停车场，目前主体工程已经完成，基本具备交工条件。万里时代广场的住宅户型达10余种，能满足不同置业对象的购房需求。

2#楼上部是层高3.6米的写字楼，框剪结构，业主可以根据需要任意组合，这栋专业写字楼在南区是独一无二的。

万里时代广场1至5层临街商业的设计更是新颖别致，1至2层是组合式的商业，优越性自不必说，3层、4层、5层的商业全在一楼有人户门庭，配有专用电梯，方便性、快捷性几乎可与一楼媲美，这种商业的便利性设计在周口属于首创。不管是做居民日常消费的卖场，还是做酒店、餐饮、休闲娱乐行业，万里时代广场均是理想场所。



工人认真作业

汇鑫玖号院将举办周口首届冰雕艺术展

眼下，“国庆黄金周”进入倒计时，全周口度假模式即将开启，然而每逢长假，拥堵的道路和爆满的景区，让原本愉快的心情也“堵”得慌。

这个假期，来汇鑫玖号院吧！从10月1日开始，风景如画的汇鑫玖号院小区内，周口首届国际冰雕艺术展冻感来袭，邀您走进冰雪世界，观赏满是大

师作品的冰雕艺术展。

冰雕是以冰为载体、灯光为灵魂，是集建筑、雕塑、绘画等元素为一体的艺术。水晶般的冰雕艺术品将会带你进入粉妆玉砌、银装素裹的冰雪王国！展区内气温维持在-8℃左右，需要穿上棉衣入内参观，让您领略与室外温度的极限反差，这种妙不可言的感受需要您亲自体验！

本次冰雕展室内面积约300㎡，采用了上千吨真冰打造冰雕实景，共划分为六个不同主题区。

一、冰雕动物展：各种动物造型，大师级作品，惟妙惟肖。

二、冰上运动区：冰上沙狐球、足球、高尔夫等，飞一般的动感。

三、冰雕酒吧区：用冰雕酒杯品尝美酒，冰与酒的浪漫相约。

四、南极企鹅区：冰山造景，或打闹、或驻足，萌动企鹅生活其中。

五、冰雪滑梯区：尽享冰情雪趣，给孩子不一样的童年乐趣。

六、冰屋探险区：身临其境，感受爱斯基摩人极地生活。

据介绍，活动从10月1日开始，会一直延续到11月30日，国庆期间预计参观的人员会很多，所以请市民提前到销售中心领取门票。另外，汇鑫玖号院还有108~148㎡林溪美宅推出，在观赏冰雕的同时，您还可亲临现场品鉴。

(丛日辉)

中原栖凤地 鸟语万花香

中原河上街首届花鸟节9月30日倾情开幕

国庆长假还在上网查攻略？还在感叹美景无觅处？在离漯河市仅10分钟车程的神州鸟园，就有一幅如写意水墨般的倾城画卷在等着你。9月30日至11月10日，中原河上街首届花鸟节将隆重举办。届时，佳期盛开的名贵鲜花五颜六色，多种多样的珍稀鸟儿在花海中翩翩起舞，踏入其中，恍如置身天堂之境。

漯河开源景区神州鸟园，是国家4A级旅游景区，全国最大鸟文化主题乐园，以展示鸟类知识为主线，是集鸟表演、互动、科普教育为一体的鸟文化主题乐园。神州鸟园四季四大主题活动特色不断，浓情金秋，河上街首届花鸟节，诚邀大家共赴这场鸟语花香的盛宴。

万花争艳 鸟语花香

本次花鸟节主题为“中原栖凤地，鸟语万花香”，展区环绕整个神州鸟园，一个花鸟集市，六大主题展区，精彩纷呈；42组创意景观，华美绽放，花鸟云集；100个缤纷五色草造型，10万盆花草竞相盛放，涉及100多个花草品种。这里是极富浪漫色彩的汪洋花海，有象征爱情的珍稀玫瑰、寓意吉祥的菊花、如少女般清纯的马蹄莲、神秘的曼陀罗及各种争奇斗艳的草花，如诗如梦的金秋气息迎面扑来。

据了解，本届花鸟节打破过去以花为主的景观形式，创意融入花鸟神话传说、神鸟图腾、历史典故、创意灵动、动漫科技、生态环保等元素，充分体现鸟主题乐

园特有的文化观景氛围。倾力打造河南首创新型华美花鸟文化景观。

千亩湿地 百鸟翔集

神州鸟园鸟王国内部升级改造，千亩湿地风光像一幅完美水墨画。看数千只珍稀飞禽，闲庭信步于水草丛中，仙鹤翩翩起舞，天鹅碧湖畅游，你将惊讶于在城市生活中不曾欣赏到的万千诗意的水天画卷，美不胜收的景色让你瞬间逃离城市喧嚣，心情顿时清朗。

珍稀萌宠 萌翻全场

神州鸟园疯狂动物村又增添成员，羊驼、矮马、小熊猫、梅花鹿等各个都是卖萌高手，时而装萌卖傻，时而满地打滚，一会儿又找你合影呢！你不来一睹她们的

风采？

特色表演 精彩绝伦

《孔雀东南飞》《鸟艺大咖秀》等鸟艺表演让你震撼感动；小猴、猕猴表演则让你捧腹开怀；《鹤之灵》《菊韵》大型舞蹈演出为你带来视觉盛宴；《熊出没》《功夫熊猫》等卡通形象表演让你重返童年。

挑战自我 亲子互动

新增大型机械项目——雷龙过山车、60米高空梭，让您拥有真正的刺激体验，挑战极限，超越自我，玩的就是心跳；儿童室内体验馆，培养孩子动手能力，寓教于乐中融入亲子互动节目，增加亲情沟通，共享天伦之乐！

本届花鸟节还将举办花鸟摄影大赛，家庭园艺展销暨多肉植物展三大主题活动，精彩纷呈，不容错过。

金秋游玩哪里去，请到漯河开源景区，这里有华美景观、奇花珍鸟、浪漫花海，邀您一起领略魅力开源！

(田梓献)