



# 周口在建在售楼盘信息一览表

楼盘信息可适时更换 联系电话:13673881771

| 板块      | 楼盘名称          | 楼盘地址                      | 楼盘特点  | 户型                                      | 销售动态                                       | 销售价格(元/㎡)           | 销售电话            |
|---------|---------------|---------------------------|---|---|--|---------------------|-----------------|
| 老城区     | 龙都·红星广场       | 大庆路与黄河路交会处                | 70万㎡城市综合体,河南省重点建设项目,市委、市政府重点招商引资项目                          | 家居精品馆、商业街、loft公寓、写字楼等多业态                | 6月30日商铺盛大开盘,公寓持续热销中                        |                     | 8301777/8308777 |
|         | 盈辉家园          | 八一大道(原建筑公司)               | 学区房——周口最优质的教育地段补充的优质地产项目                                    | 60~140㎡精品升级户型,底商                        | 持续热销                                       |                     | 8936099/8938099 |
|         | 万基·颍河春天       | 人民路与八一大道交叉口东100米          | 万基品质、知名物业、滨河景观、名校为邻、板式高层。                                   | 89㎡阳光两房、125~135㎡通透三房                    | 余少量房源,清盘在即                                 |                     | 8129168/8129898 |
|         | 佳利地产          | 文昌大道与八一路交会处               | 周口第一大盘,200万平方米,王者城邦。  | 86~138㎡精工住宅,60~500㎡临街旺铺                 | 幸福花开4期86~138㎡准现房全城热销中                      | 3300元/㎡起            | 8528888/8529999 |
|         | 康达·公园新城       | 七一路人民公园东侧                 | 市中心,公园里,环境得天独厚。   | 40~140㎡,户型多样、方正,一梯两户,南北通透               | 3000元抵5000元,火爆认筹中                          |                     | 6192666/6192999 |
|         | 腾龙·名都         | 七一路与大庆路交会处(原周口油田)         | 高层洋房,完备的生活配套:一站式的教育服务;便利生活区,大型地下停车场。                        | 城市中心,沙颍河畔,91~143㎡幸福居所,火爆发售中             | 一期清盘特惠,停车位热销中                              |                     | 8915333/8915222 |
|         | 聚通商业广场        | 七一路与中州大道交会处北100米          | 高层住宅,底商   | 户型多样,商铺大小不一                             | 待售   |                     | 7968666         |
|         | 城市公馆          | 黄河路与汉阳路交叉口东北              | 配套完善,户型实用。  | 灵动空间,两房变三房                              | 即将交房,清盘特惠中                                 | 均价3200元/㎡           | 8265333/8235333 |
|         | 馥泽园           | 七一路与建安路交叉口西南角             | 深水井小高层住宅,一梯两户;1~4层商业,单层1500㎡。                               | 47~133㎡全阳光阳光美宅                          | 住宅、商业全面销售,欢迎商家整层认购                         | 均价3760元/㎡(住宅)商业电话咨询 | 8289777/8384888 |
|         | 柏林公馆          | 建安路(原光荣路)中段东侧             | 德式风格,现房实景;超宽楼距,贴身物管;一站式教育资源。                                | 35~73㎡臻品公寓,120~150㎡轩阔明宅,128~276㎡临街旺铺    | 珍藏房源,持续热销                                  | 一房一价                | 6012222/6013333 |
| 南区      | 兰亭山水          | 周商路中段路西                   | 掘金商铺、稀缺电梯洋房。  | 100~130㎡街铺,128~131㎡电梯多层                 | 商铺带租约发售,住宅现房实景                             | 首付1万直减35万钜惠清盘       | 8271111/8272222 |
|         | 香格里拉3期·境界     | 中州大道与莲花路南200米             | 吃、喝、玩、乐、购为一体的商业综合体。   | 商业,写字楼,住宅楼                              | 回馈新老客户团购进行中                                | 一房一价                | 8377222/8377333 |
|         | 巴黎左岸          | 汉阳路与莲花路交叉口西北角             | 城中央宜居贵地,成熟配套学区房;11层温泉洋房,法式园林酒吧,超低容积率。                       | 80~172㎡实景准现房发售中                         | 购精品住宅(巴黎左岸)送豪车宝马                           | 一房一价                | 8856666/8869999 |
|         | 嘉和花园          | 工农路与太昊路交叉口南200米路西         | 15万㎡地中海花园洋房   | 80~140㎡高层、小高层、多层                        | 正在热销                                       | 一房一价                | 8233222/8237222 |
|         | 万顺达·泰和城       | 工农路与莲花路西北角                | 周口市单体最大的商业综合体   | 10~20㎡铂金商铺,少量三万经营权                      | 正在热销                                       | 一铺一价                | 8218333/8228333 |
|         | 升禾·宽世界        | 汉阳路与太昊路交叉口西北角             | 南区经典楼盘,市民理想城居,新加坡式温泉社区。                                     | 经典大三房                                   | 2605元起                                     | 一房一价                | 8560666         |
|         | 香榭丽舍          | 太昊路南广场东侧                  | 南区宜居,广场绿地   | 95㎡两房、120㎡三房、140㎡四房                     | 持续热销                                       | 一房一价                | 8285333/8287333 |
|         | 天鹏皇朝          | 南开发区开元大道与工农路交叉口           | 30万㎡小高层精品社区   | 一房、两房、三房,户户空中花园                         | 一期热销                                       | 一房一价                | 8361333/8362333 |
|         | 泛华新城·悦府       | 八一大道市政广场南邻                | 小高层紧邻千亩市政广场稀缺资源,不可再生  | 90~130㎡经典两房、三房                          | 三期5万㎡正在热销                                  | 一房一价                | 6177777         |
|         | 阳光花墅          | 太昊路与八一大道交叉口               | 精品别墅洋房  | 100~160㎡三房,复式                           | 热销   | 一房一价                | 8889999         |
| 东新区     | 山水郡府          | 太昊路与中原路交会处北100米           | 北京国企住总集团承建山水园林,不用砖建的房子                                      | 92平米,122平米,140平米,205~280平米              | 实景现房发售中原路打通在即                              | 一房一价                | 8391777/8392777 |
|         | 万正世家          | 太昊路与富民路交会处                | 中式风格,配套完善   | 户型多样,灵动空间                               | 即将开盘                                       |                     | 8596666         |
|         | 周口华耀城         | 周淮路与腾飞路交叉口向东500米          | 5A级专业化写字楼 电子商务产业园 大学生创业产业园                                  | 60~160㎡全方位商务写字楼 科学化配套                   | 即将开盘                                       | 一房一价                | 8892222         |
|         |               |                           | F区建材家居市场 50万㎡全产业链建材家居航母 专业市场+电子商务+仓储物流+会议展览                 | 80~220㎡框架结构 铺铺临街 专有仓储物流 低成本 高收益         |  | 一房一价                | 8802222         |
|         | 昌建·MOCO新世界    | 周口大道与庆丰路交叉口东              | 30万㎡豫东首席商务文化综合体项目   | 写字楼、5.1m层高LOFT公寓、临街商铺、独栋商业、酒店           | 一期清盘特惠中,二期会员招募1000抵5000                    |                     | 8175666/8175111 |
|         | 中悦·上尊         | 大庆路北段与建设大道交会处             | 36万㎡精工缔造尊享低密度社区   | 95㎡阔绰两房,115~125㎡精致三房,140㎡多层电梯洋房         | 二期会员招募10000抵20000                          | 一房一价                | 8896999         |
|         | 锦绣江南          | 七一东路水果市场旁                 | 1河3公园,60米超宽楼间距,1:1地下停车位                                     | 83㎡~140㎡多面积区间,准现房                       | 特惠10套房源,最高优惠3万元!                           | 一房一价                | 7897777/7969999 |
|         | 建业森林半岛        | 周口大道大桥下西侧                 | 地中海风格度假花园小镇   | 89~140㎡户型多样,4000名业主推荐,全新诠释居住经典          | 六期云筑,全城竞选主人                                | 一房一价                | 8200111/8200555 |
|         | 汇鑫玖號院         | 文昌大道周口师范学院正对面             | 教育学区、金奖户型设计、院馆生活  | 100~139㎡的全明三房、四房设计,多重面积赠送“魔变”户型         | 二期热销,三期认筹                                  |                     | 8583333/8203333 |
|         | 诗意江南          | 文昌大道周口师范学院西侧              | 25万㎡中国风居住经典   | 28~380㎡多种户型                             | 新盘亮相,未销售,欢迎品鉴                              |                     | 8885555/8886666 |
| 景园·盛世华府 | 文昌大道与大庆路交会处东南 | 小高层、高层                    | 90~140㎡,户型多样  | 开盘热销                                    |  | 8516777/8933111     |                 |
| 奥兰天和家园  | 文昌大道周口师范学院对面  | 19万㎡地中海风情社区               | 86~136㎡经典两房、三房  | 在售                                      | 一房一价                                       | 8506666             |                 |
| 川汇区     | 金城华庭          | 中州大道与永宁路交会处东北角(博宇双语幼儿园西邻) | 10万㎡多层电梯洋房,一梯两户,三室朝阳  | 88~198㎡多层电梯花园洋房、观景复式、瞰景高层               | 一期清盘特惠,二期蓄势待发                              | 2999元/㎡起            | 7979999/7976666 |
|         | 择邻名苑          | 周口市纬二路与经二路交会处             | 15万㎡西班牙醇美小镇,电梯多层、小高层,大型生态水系,高档会所。毗邻新川汇区政府、广场。               | 103~135㎡三房,150~220㎡复式                   | 实景准现房火爆热销中                                 | 2900元/㎡起            | 8510111/8510222 |
|         | 建业未来城         | 周口市川汇区政府西邻                | 核心区,南北通透,户户送面积,买房送花园  | 臻品户型,84~98㎡经典两房,110~136㎡臻品三房            | 二号楼交2000抵20000;车库交5000抵10000;商铺交2000抵20000 | 特价房2680元/㎡          | 8599288/8599088 |
| 西区      | 联盟新城          | 交通路与永丰路交叉口南500米           | 超高绿化率,实景现房,品质大宅,低密度生态社区                                     | 108~369㎡,花园洋房、奢景高层、中式国墅                 | 清盘钜惠                                       | 一房一价                | 8595999/8595566 |
|         | 泰地·现代城        | 交通大道西段与富民路交叉口南100米        | 1100亩超低密生态大盘,1.8超低容积率,涵盖景观高层、电梯洋房、叠加院墅等,5800㎡高端商务会所、幼儿园、小学。 | 91~138㎡瞰景高层,129~175㎡多层电梯洋房,240~270㎡国宾别墅 | 新品高层,多层电梯洋房,国宾别墅,火爆认筹中                     | 一房一价                | 7701666/7706778 |