



工程如期完成 项目广受好评

万里时代广场举行封顶庆典仪式

□记者 李国阁 文/图

本报讯 工程如期完成迎元旦，项目广受好评誉三川。2017年1月1日，周口万里香格里拉项目举行三期工程——万里时代广场主体工程封顶庆典仪式，以庆祝2017年元旦佳节，慰问项目的参建人员，推出优惠活动感谢新老客户对香格里拉项目的关爱与支持。

当天上午，位于中州大道与莲花路交会处东南的万里时代广场售楼部装扮一新，门前广场彩旗猎猎，盘鼓阵阵，充满浓郁的节日气氛。广场新搭建的庆典活动舞台简朴大方，几百个座位座无虚席。前来参加活动的新老客户参与抽奖活动，交流在项目一、二期居住的感受，展望项目三期给生活带来的方便及给整个南区带来的繁荣，心中充满自豪，脸上洋溢着喜悦。

周口香格里拉是许昌万里集团在周口投资开发的房地产项目，前两年一、二期工程已交付使用，目前正在进入三期工程万里时代广场建设。庆典仪式上，许昌万里集团副总经理、房地产项目开发总经理章广力致辞。他介

绍，许昌万里集团已创建60余年，周口万里时代广场是集团根据周口经济及社会发展的需求和城市建设的布局，斥资兴建的集居住、商务办公、休闲购物于一体的多功能城市综合体。万里香格里拉整体占地面积约60亩，规划总建筑面积约10万m²，共18栋楼，分三期开发，一、二期为多层洋房已完美入住，三期万里时代广场规划建设4栋楼，总建筑面积约6万m²，分别由一栋11层电梯洋房（目前已经封顶）、两栋高层住宅（17层，下面5层为商业）、一栋精品公寓组成（17层，下面5层为商业）和2万多 m²商业组成。它的建成必将成为周口南区城市建设的新亮点。

“万里时代广场自动工以来，在建设单位、设计单位、监理单位、施工单位及其他相关部门的共同努力下，工地全体人员全力以赴，保质量、保安全、赶时间、拼速度，按时完成了主体结构的封顶，在周口房地产界和市民中间产生了良好的口碑。”章广力感谢全体参建人员付出的辛勤努力，并要求全体参建人员进一步严把质量关，加强安全管理，加快施工进度，确保万里时代广场如期建成交付使用。

据了解，住宅户型丰富是万里时代广场的一大特征。A栋楼住宅设计是两梯四户，三室两厅二卫、三室两厅一卫，面积小的125余平方米，大的135余平方米，户型设计合理，南北通透；C栋楼住宅设计是两梯五户，有三室两厅二卫、三室两厅一卫、二室一厅一卫，面积小的有85平方米、89平方米，大的有135平方米、121平方米；B栋楼住宅则设计为公寓楼，两部电梯，每层14户，每户50余平方米，都有一个大阳台。万里时代广场的住宅户型多样，大户型宽敞气派，小户型灵动实用，能满足不同置业对象的购房需求。

万里时代广场1至5层临街商业的设计更是新颖别致，1至2层是组合式商业，优越性不必说，3层、4层、5层的商业全在一楼有入户门庭，配有专用电梯，方便性、快捷性几乎可与一楼媲美。这种商业的便利性设计在周口属于首创，不管是做居民日常消费的卖场，还是做酒店、餐饮、休闲娱乐行业，万里时代广场均是理想场所。

庆典活动还进行了丰富的文艺节目表演和抽奖活动。



难忘2016 精彩2017

龙都·红星广场满怀豪情奔明天

□董梦琪 文/图

辞旧迎新，神猴辞岁保驾护航航奔富路；欣逢盛世，金鸡迎春昂首振翼唱东风。龙都·红星广场又迎来了新的一年，刚刚过去的2016年，对于龙都·红星广场来说是一个充满挑战与机遇的一年，更是收获颇丰的一年。

工程进展迅速，业绩销售突飞猛进，形势喜人。龙都·红星广场引领着周口地产企业树立标杆，不仅受到市委、市政府的高度重视及支持，也受到周口广大市民的喜爱与关注，特别是近段时间推出的“红星·购物中心和红星·财富中心”新产品，受到了广大投资者的喜爱和追捧。

龙都·红星广场由河南美慧置业有限公司投资开发建设，投资超30亿元，总建筑面积62万平方米，融合公寓、高档住宅、商铺、办公写字楼、红星美凯龙家居馆、红星·购物中心、酒店、超市等多种业态，打造周口一站式6维城市综合体。而红星·购物中心、红星·财富中心是龙都·红星广场项目推广的第三站产品，地理位置优越，坐落于大庆路与黄河路交汇处，交通便利，商业氛围浓厚。其西侧为5.1万平方米红星美凯龙家居馆，东侧紧邻6000平方米音乐喷泉广场，南侧为红星玫瑰天街，建成后将成为公司项目的地标性建筑。红星购物中心建筑面积5.7万平方米，集合休闲、购物、娱乐等多样化的消

费需求，为周口市民提供吃喝玩乐购的多元化、综合化、时尚化的消费体验。红星·财富中心是五星级的标准写字楼，3.6米标准层高，40~2000平方米弹性空间，可自由分割组合。3600席停车位，满足了停车难的需求，从而为广大市民提供了贴心便利的服务。

2016年，龙都·红星广场的知名度和美誉度得到进一步提升，其一系列举动让市民记忆犹新——

2016年5月20日，由龙都·红星广场冠名赞助的巨星演唱会在周口体育中心盛大举行。当时荣幸地邀请到了邓紫棋、姜育恒、张信哲等大腕明星参与，一首首耐人寻味的经典歌曲唱响周口夜空，在场的粉丝狂欢尖叫，嗨爆全场。市民近距离地感受了歌星演唱的魅力，纷纷称赞“感谢龙都·红星广场带来的这场音乐盛宴，不但唱出了周口人民的情怀，而且唱出了周口人民的心声”。这次巨星演唱会，不但扩大了龙都·红星广场的认知度和美誉度，也增加了市民对于项目的了解和认知。

2016年9月20日，龙都·红星广场成为周口第三届运动会的主赞助方，不仅提供了资金支持，而且公司全体人员也积极参与其中。龙都·红星广场庞大的队伍，崭新的面貌，不仅展示了周口形象，也弘扬了周口精神。

2016年9月24日，龙都·红星广场荣



获“2016年最具投资价值商业地产”称号的“达沃斯人居奖”，它是房地产界最具权威感和影响力的一个奖项。这是莫大的荣誉和肯定，作为河南省重点建设项目，市委、市政府重点招商引资项目，以“求是创新”为开发理念的龙都红星广场，这份荣誉实至名归。这份荣誉不仅是龙都·红星广场的，更是周口房地产界的，因为龙都·红星广场就是周口房地产界尤其商业地产的典型代表。

2016年12月18日，周口国际马拉松赛隆重举办，同样由龙都·红星广场全程赞助。公司全体员工也参与其中，声势浩大。龙都·红星广场的参赛者凭借着饱满的热情和勇往直前的决心直奔终点，胜利完成比赛。龙都·红星广场坚持不懈的团队精神感染着在场的每一位观众，这进一步体现出龙都·红星广场企业的众志成城和爱拼才会赢的企业

精神。

龙都·红星广场作为一家具有社会责任感的开发企业，改善着周口城市居民生活品质，把惠及全民作为发展目标。同时对于完善周口中心城区城市功能以及打造现代化城市形象，带动周边开发建设都具有重大的影响和意义。

2017年是创新之年，是奋进之年，对于龙都·红星广场来说面临的又是一个新的机遇与挑战。2017年一期工程能全部建成达到运营条件，将启动二期工程，规划三期工程。二期工程占地116亩，设计4万多平方米商业，其是一期商业的扩展，与一期呼应，相得益彰，另外18万平方米是改善型住宅。2017年上半年将完成二期工程的规划、征地、设计、报建工作，下半年二期工程将全面开工。潮平两岸阔，风正一帆悬。龙都·红星广场定将不辱使命，与时俱进，再谱新华章。