

万顺达·泰和城主体工程如期竣工,2016年销售和招商成绩斐然……

商业航母蓄势三川待远航



已竣工的万顺达·泰和城主体工程。



“万顺达·泰和城,OK!”

□记者 李国阁 文/图

这是三川大地上的一个新的城市综合体。

这是一处商机无限的新商圈,新商圈的圆心是万顺达·泰和城。

1月11日上午,雾霾退去的周口大地在阳光的照耀下,气温上升了不少。位于周口市莲华路与工农路交会处的万顺达·泰和城工地一片忙碌,建筑体外的工人正忙着卸建筑扣件,建筑体里面的工人正忙着进行消防管道、预留水电管网及二次结构的扫尾工作。“主体工程在2017年春节前如期完工了,经过一年认真而辛苦的工作交了一份满意的答卷,今年过春节肯定开心。”许多工人看着经过日夜奋战而使一栋现代化的商业综合体矗立起来,脸上纷纷露出欣慰的神情。

万顺达·泰和城售楼部内暖意融融,客人如织,一派热闹的景象。大部分客人最感兴趣的是置业顾问介绍的万顺达·3D泰和城和奥斯卡国际影城。何为万顺达·3D泰和城,其在网络飞速发展的今天对现代商业经营有何价值,万顺达·泰和城怎样利用网络占领周口未来商业经营的制高点?万顺达·泰和城的奥斯卡国际影城与目前周口一流的

影院有何区别,能否使周口人的电影文化娱乐再上个台阶,甚至与国内或国际时尚影院接轨?

万顺达·3D泰和城是结合目前全球最为前沿的VR技术、AR技术、三维建模技术、3D技术、数字化程序、虚拟交换等科技,而开发出一款颠覆传统2D电子商务的服务平台。其不同于传统2D电商和淘宝相关项目,是基于万顺达1店、2店双实体购物商城,结合3D多维技术和虚拟空间技术打造的一种全维度沉浸式情景商城。客户只需下载手机APP或者登录电脑PC端进入万顺达·3D泰和城,不但可以情景再现买到万顺达1店、2店商品,还可以购买全球上百家知名购物中心的产品,真正实现您足不出户,购遍全球的消费新体验。在现场,一位客人戴上VR眼镜进行实景体验后感叹连连:“这太精彩了,以后购物太方便了,这样可以足不出户选遍商城的所有商品,商城的工作人员会把商品送到自己家中的。”

万顺达·泰和城奥斯卡国际影城同样让人心动。主体刚竣工的第六层就是影城功能,其层高15米,采取“高架支模”工艺施工,以后这里的屏幕高15米、宽22米,周口市真正可以看到目前具备国际水准的巨

幕电影。巨幕电影IMAX是一种能够放映比传统胶片更大和更高解像度的电影放映系统。整套系统包括以IMAX规格摄制的影片拷贝、放映机、音响系统、银幕等。目前国内万达的商业综合体有巨幕电影IMAX,万顺达·泰和城奥斯卡国际影城具备同样的效果。

“万顺达泰和城是集超市、百货、美食、影院等于一体的商业综合体,是万顺达五一广场店的升级版,是吃、喝、玩、乐、购一站式体验型消费基地,更是周口市首家集合互联网应用平台的创新型综合商业体,今年开业后将满足周边市民的生活、休闲、消费需要,成为周口市一张新的商业名片。”万顺达·泰和城的开发商——周口安泰置业有限公司董事长张晨辉这样给项目定位。

万顺达·泰和城日后由万顺达商业管理有限公司全程管理。河南省万顺达广场商业有限公司总经理程英说,万顺达·泰和城顺应了商业变革和城市生活的发展趋势,5亿元的项目总投资成就了泰和城个性鲜明的时尚创意园。4万多平方米的商业面积,1万多平方米的餐饮区域,领先的室内商业空间规划设计,凸显了“主题式体验”的购物中心。其跨界融合国际名品和各式休闲娱乐业

态,挖掘现有城市特色和资源优势,成为新老城区的商业新标杆。该项目是以“潮”为主题的百货业态,设定了奥斯卡国际影城、永辉超市、屈臣氏、孩子王儿童乐园、精品家电、文化休闲、电玩城、必胜客时尚餐饮、海洋生物馆、港货专区等,多种业态相互互动,从而推动了产业及时尚生活的升级。她透露,万顺达·泰和城招商工作进展顺利,目前招商进度超过95%,国内近百家知名品牌对该项目情有独钟。

发展前景光明的项目最能吸引投资者的视线。2016年5月1日,万顺达·泰和城进行了首次开盘,结果当天推出的铺位几近售罄,创下了日销售额1.5亿元的佳绩。后来的销售工作的确顺风顺水,团购去化率高,一次购100个铺位的客户有之,一次购200个铺位的客户也有之,目前万顺达·泰和城的铺位已销售2/3以上。“2016年,不管是工程建设,还是销售、招商等工作,都圆满完成了任务,按照时间节点,万顺达·泰和城到2017年5月份将具备开业条件。”周口安泰置业有限公司副总经理刘洋说。

潮平两岸阔,风正一帆悬。周口人民有理由相信万顺达·泰和城的步履会越走越结实,这艘商业航母会如期来到我们身边,让三川人民享受更大的精彩。

买房抽宝马 大奖终揭晓

巴黎左岸“购房送宝马”活动暨业主答谢会圆满落幕

□记者 曹丹 文/图

本报讯 1月9日,巴黎左岸以“完美生活置业计划”为主题的购精品住宅,送豪车宝马活动暨业主答谢会在地中海温泉酒店9楼成功举行,177组购房客户与亲朋好友近500人欢聚一堂,共同见证大奖揭晓。

当天上午,地中海温泉酒店装点一新,喜庆的彩虹门矗立在酒店门前,此次活动的大奖一辆宝马、两辆大众轿车就停放在酒店门前的停车位上,吸引了众多前来参加活动的业主驻足观看。活动还未开始,地中海9楼会议室早已座无虚席,业主个个满怀热情与期待,都盼望着被幸运之神眷顾,成为此次宝马大奖的主人。

9时许,活动正式开始,周口润恒置业有限公司总经理苏明峰致辞。他说,多年来所有“润恒人”始终怀着一颗感恩的心,坚持把“规划设计好,科技含量高;组织实施好,工程质量高;综合效益好,社会信誉高”的“三好、三高”企业宗旨兑现给大家,并严格秉承“以最高的质量、最优美的环境、最优质的服务”为企业目标,全力为周口人民打造一个尊贵、高端、安全、智能温馨的美好家园,决

不辜负大家的厚爱和殷切期望,做好良心企业,做强周口品牌。

活动现场,巴黎左岸为在场观众献上了一场视听盛宴,柔美元素的舞蹈、醉人心弦的歌声让大家耳目一新,陶醉其中。

除了精彩的节目表演,刺激的抽奖活动更是引发了现场一波又一波的高潮,177位业主每十人一组进行抽奖,中奖率100%,蚕丝被、挂烫机、山地车、电动车等奖项,令现场观众惊喜连连。活动进行到一半,抽奖号为66号的牛先生拔得头筹,将一等奖宝马汽车收入囊中,活动由此进入高潮。牛先生在众人羡慕的目光中登台领奖,他说:“当初购买巴黎左岸的房子,是因为地理位置优越,交通便利,环境优美。今天俺就是冲着大奖来的,没想到还真抽中了宝马,真是太惊喜,太幸福了!”随后二等奖大众轿车的两位得主也相继产生,活动在大奖得主欢乐的合影中落下帷幕。

“我们之所以搞这样的活动意在对大家多年来的支持与厚爱表示诚挚的感谢和回馈,并希望通过此次活动让巴黎左岸的家人沟通更畅快、相处更融洽、睦邻更友好,也希望通过此次答谢会,能够让各位家人更了解



大奖得主欢乐大合影。

‘润恒’,更信赖‘润恒’,更了解我们巴黎左岸这个和谐美好、幸福温馨的大家园。同时也让我们的业主能够真正感受到入住巴黎左岸是最正确的选择,在此你们享受的不仅仅是优美舒适的居住环境,贴心的物业服务,更能体现人生的尊贵和价值。在小区设计之初,我们就喊出了‘打造住宅中的奔驰宝马’,它不仅是高端大气的口号,更是我们追求、缔造品质小区的目标,所以我深信只要我们初心不改,有各位业主的共同支持配合与参与,有周口逸墅物业的贴心服务与精心管理,巴黎左岸必将成为周口住宅中的耀世品质典范、奔驰宝马!让您从此真正实现拥有‘家’的梦想。今天顺便给

大家带来一个好消息,我们二期商业已盛大落成,VIP认筹活动正在火热进行中,希望各位业主在拥有家的同时也给予孙栽下一棵摇钱树!”苏明峰对巴黎左岸的前景充满信心。

巴黎左岸是由周口润恒置业有限公司蕴育8年,不惜重金锻造而出的鼎力之作。项目位于周口市汉阳路南段(原大闸路)与莲花路交会处西北角,占地面积100余亩。小区区位优势明显,周边配套齐全,环境优美,户型合理,投资自住两相宜。年关将至,巴黎左岸近期将针对返乡置业者给予特殊优惠,具体内容详见本报后续报道。