



市四届人大一次会议举行记者会

打赢脱贫攻坚战 建设幸福新周口

(上接 A04 版)

周口日报记者:百城建设提质工程重在提质,而中心城区老城区应该是最需要提质的,请问张局长,对老城区的提质主要有哪些措施?具体的目标又是怎样的呢?

张继宏:周口老城区“提质”主要抓手是棚户区(城中村)改造,这项工作也是百城建设提质工程中的重中之重。据统计,市中心城区有 183 个自然村或社区需要改造,涉及人口 24 万人,预计征迁房屋面积 1781 万平方米,建设安置房 1433 万平方米。

在今后 3~5 年内,重点推进沙北滨河棚户区、贾鲁河东街坊、西城棚户区、东成棚户区、界牌街棚户区、关帝庙周边棚户区等重点区域城中村拆迁改造工作。目前,中心城区各区正在做前期工作,对现有建筑物进行普查定位,下一步将加大征迁力度,加大资金投入,切实加快棚户区改造工作,使群众享受到环境优美、生态宜居、服务到位的生活环境,实现“质”的提升。

周口广播电视台记者:近两年,大气污染防治工作力度不断加大,请问张局长,市住房和城乡建设局在大气污染防治工作中承担有哪些任务?都有哪些推进措施?

张继宏:市住房和城乡建设局在大气污染防治工作中承担的主要是建筑施工扬尘污染治理。一是严格按照“六个到位”(施工工地开工前必须做到审批到位、报备到位、治理方案到位、配套措施到位、监控到位、人员到位)、“六个百分之百”(施工过程中必须做到工地周边百分之百围挡、物料堆放百分之百覆盖、出入车辆百分之百冲洗、施工现场路面百分之百硬化、土石方作业工程百分之百湿法作业、渣土车辆百分之百密闭运输)和“两个禁止”(禁止现场搅拌混凝土、禁止现场配置砂浆)要求,对全市在建项目进行审查达标,达不到标准不允许开工。目前,全市在建工程 310 项,已达标 254 项,达标率 82%。二是强化“三员”(监督员、网格员、管理员)到位管理,对施工现场扬尘情况做好监督,发现问题及时整改。三是加大执法力度,去年以来,全市共检查在建项目 3182 项(次),下达整改通知书 393 份、停工整改通知书 103 份,对扬尘严重的项目立案 17 起。四是严格执行开工制度,新办理施工手续的工程和在在建工程由建设单位组织施工、监理单位进行扬尘污染防治验收,验收合格并到住房和城乡建设主管部门备案后方可复工,未进行扬尘治理复工验收备案的工程,一律暂停施工的监督检查;发现违规行为,责令改正,逾期未改正的,依法依规严肃处理。

下一步,我们将继续严格施工现场扬尘治理标准,积极配合有关部门对建材生产企业特别是预拌混凝土企业进行拉网式检查,达不到扬尘治理要求的一律停工,停工期间擅自开工的吊销企业资质,对施工现场渣土运输车辆严格管理。

周口广播电视台记者:城市三分建,七分管。去年以来,随着我市成功创建省级文明城市,城市管理水平有所提高,但“脏、乱、差、堵”现象尚未根本好转。请问李局长,今年城市管理工作将如何加强?采取哪些措施?

李辉:《政府工作报告》2017 年重点工作阐述的“四大突破”中,把“实现城市规划与

建设管理突破”放在了重中之重的位置。为实现这一突破,下一步的城市管理工作将从实、从快、从严、从细四个方面开展:一是扎实推进市委市政府部署的,也是当前正在开展的中心城区环境卫生和出店经营集中整治工作。要求城管人员、环卫工人上路在岗,实行路长制、责任制。市直、区直各单位分包路段、堤段,天天执勤,管秩序、管卫生,形成专业、单位、社会齐抓共管的管理格局。二是严格落实“门前三包”。三是加大环卫投入,把地扫干净。今年中心城区还将购置 50 辆以上的环卫洒水车,主干道机械化清扫率要达到 100%。四是严管城管队员,严管经营者。

周口广播电视台记者:市民群众最关心身边的事,请问对于直接惠及广大市民的城市基础设施,如街头游园、公共绿地、背街小巷、公共厕所、“两小市场”等设施,今年市政府是如何打算的?

李辉:《政府工作报告》中指出:今年要在中心城区继续打通一批断头路,建设一批社区公园、街头游园、公共绿地等城市基础设施。具体做到以下几个方面:一是建设公园、游园和绿地。正在建设的沙颍河公园 210 万平方米(3000 亩),规模大、标准高,很快就会向市民开放。今年还要相继沿市区主要道路、重要节点的区域再建设、改造 12~15 座街头游园、健身广场等。二是改造修复背街小巷,打通断头路。三是继续建设“两小市场”、公厕等。今年市政府已将建设公厕纳入了中心城区十件民生实事,年内建成 20 座公厕并投入使用。除此以外,今年,还将对城区的早夜市小吃市场、瓜果市场、小商品市场等进行建设和改造,以规范中心城区的市场乱象。

中华龙都网记者:土地是不可再生的宝贵资源,国家通过卫星遥感监测等手段对土地进行监测监督和监管,以达到合理保护土地的目的。近些年,我市通过卫片执法发现一些违法占地问题屡禁不止。请问申局长,面对这种情况,我市在打击违法用地方面有哪些具体举措?

申奇:每当提起这个话题都感到很沉重,每当看到私搭乱建的违法用地都很痛心。由于一些地方和个人法制观念还不够强,导致我市的违法用地时有发生,甚至有些地方还比较严重,虽然这两年新增违法用地数量在减少,但存量违法用地的比例居高不下。

从去年开始,国家土地督察济南局推出了全天候卫星遥感监测,每月把我市违法用地图斑通过省国土资源厅传于我市,对违法用地的举证,也由过去的上报照片、省国土资源厅现场抽查,改为现场定坐标、定位置,数字照相上传省国土资源厅和济南局,遥感监测卫星的精度也提高到 0.8 米,封闭了作假的空间,这对我们依法依规用地是巨大的促进。针对以上新特点,特别是 2016 年度土地卫片执法问题图斑实行未整改历年累计的新办法,我们采取了以下措施:一是集中整治。根据丁市长指示,今年 4 月份组织了“春雷行动”,对大面积的违法行为实行整改。5 月底,市政府又高规格召开了全市土地利用管理突出问题和卫片执法整改工作推进会,丁福浩市长和洪利民副市长分别对两项工作作了具体安排,市政府要求,各县(市)区在 2017 年 6 月 30 日前,违法用地占新增建设

用地的比例必须降到 10%以下,否则将严肃问责和区域限批。二是督导检查。市国土资源局成立了专门的集中整治办公室,副处级以上领导干部进驻各县(市)区跟踪督导,下到乡(镇)村督促检查,不完成任务决不收兵。市国土资源局督查室每周选取不同乡镇、办事处进行暗访督导,对违法用地严重而不作为的基层国土部门,将严厉问责。截止 6 月 21 日省国土资源厅通报,我市整改量在全省居第八位。三是积极寻求政策支持。对国家投资的省以上重点工程、民生工程,光伏发电项目、一户一宅用地、设施农用地等,积极向上争取政策支持,完善相关手续,消除违法状态。四是加大案件查办力度,积极主动与用地单位对接,积极向上级争取政策支持,完善相关手续,消除违法状态。五是加大案件查办力度,对一些大案,市国土资源局直接查处或实行督办,做到既处理事又处理人,并通过媒体公开曝光,达到处理一起,震慑一批。到目前为止,共立案查处 30 多起,通过持续发力,疏堵并重,达到控制新增违法用地、减少存量违法用地的目标,使我市的用地秩序明显好转。

周口日报记者:市“两会”后,中心城区即将进入大开发、大建设、大发展的新阶段,请问申奇局长,市国土资源局怎样保障中心城区发展的用地需求?

申奇:作为职能部门,为保中心城区发展用地,我们国土资源局采取了以下措施。为保中心城区发展用地,我们国土资源局采取了以下措施:一是积极争取各类指标。积极向省国土资源厅汇报,每年全市土地计划指标由 1 万亩增加到 1.5 万亩,增减挂钩指标由 2600 亩增加到 5000 亩。二是留足中心城区发展空间。三是对中心城区用地开展联合审批,开通土地报批供应绿色通道,积极主动与用地单位对接,积极向上级国土资源厅汇报,争取快批快供。高铁用地从组卷到国务院批准,用时 25 天,被省国土资源厅称为“周口速度”。目前中心城区省市重点项目用地应保尽保,在全省位居前列。四是用地指标实行全市统筹。五是借助百城提质机遇,确保不因一宗土地影响城市建设。

周口广播电视台记者:今年政府工作报告提出,在加强城市规划建设过程中要突出水的特色,做足做好活湖水文章。请问黄局长,我们在推进水系规划方面重点开展哪些工作,目前推进情况如何?

黄松涛:大家都知道我们周口是三川交汇,三条大河穿城而过。回顾周口历史,周口因水而兴,水资源优势得天独厚。但事实求是讲,我们周口也的确存在有水不能看、有水不能用、各个水系不贯通、河道景观风貌差、不能近水、不够亲水。鉴于这种情况,市规划局按照市委、市政府的部署要求,加快推进多个层面水系规划编制工作,目的就是做足做好活湖水文章。一是编制完成了《周口市水系规划》。这是我们周口有史以来第一部水系规划,对保障“水”安全,谋划“水”空间,建设“水”景观,彰显“水”文化,发展“水”经济等作出了具体规划设计。二是突出沙颍河城区段综合治理,正在编制沙颍河二期及贾鲁河景观规划。目前综合治理二期(武盛大道—周口大道)约 5 公里已经基本建成,二期(周口大道—西环)约 10 公里治理即将启动。同时我们将着力做好沙颍河和贾鲁河两岸城区段的的城市设计,指导两岸的开发建设,努力把沙颍河、贾鲁河打造

成为展示周口城市独特魅力的景观长廊。三是正在推进中心城区黑臭水体综合整治暨水系连通规划,其中流沙河、贾东干渠、幸福河、洼冲沟、运粮河、杨脑干渠、交通干渠等 7 条河渠的景观规划和项目选址已经完成,总长 82.3 公里,目前这 7 条河的综合治理已全面启动。再加上沙颍河、贾鲁河的治理,河流总长超过 100 公里,将逐步实现中心城区的水活起来、清起来、美起来、灵起来。四是开展引黄调蓄工程周边的城市设计。引黄调蓄工程位于市东新区文昌生态园东侧、大广高速西侧、流沙河南侧、沙颍河北侧,水域面积约 3600 亩。我们正在开展城市设计,并着力做好控规编制,将引黄调蓄工程作为现代滨水城市建设的重要载体,把该区域打造成中心城区的景观风貌展示区。

通过实施这些水系规划,回应百姓关切,传承历史文脉,彰显滨水特色,努力把周口建设为城水相依的美丽家园,从而造福周口全市人民。

中华龙都网记者:今年政府工作报告提出,要依法加强“两违”治理。请问黄局长,目前中心城区违法建设治理现状是什么情况?下一步我们准备采取哪些有力举措?

黄松涛:今年的政府工作报告指出:“要加强对‘两违’治理,对新增‘两违’零容忍,对存量‘两违’坚决拆除,在全市形成不敢违建、不想违建、不能违建的氛围。”近年来,市委、市政府高度重视违法建设治理工作,成立了市“两违”治理办公室,新增违法建设明显减少。下一步我们将强化 4 项举措,对新增违法建设第一时间拆除,对存量违法建设坚决予以拆除,打赢违法建设治理攻坚战。一是属地管理;二是部门联动;三是快速反应;四是责任追究。通过对违法建设的治理,城市环境将更优,城市形象更美,社会更加公平,人民群众会更加幸福。

周口广播电视台记者:目前郑合高铁周口段项目正在抓紧施工建设,广大群众对此非常关注。今年政府工作报告提出,要依托郑合高铁周口东站,启动高铁片区的开发建设。请黄局长给我们介绍一下高铁项目的基本情况和高铁片区的规划情况?

黄松涛:郑合高铁牵动全市人民的心。郑合客运专线是郑州“米”字型快速铁路的重要一捺,设计时速 350 公里/小时,规划在我市境内设扶沟南、西华、周口东、淮阳、沈丘北五个站点,预计 2019 年 10 月 1 日建成通车。届时我市有望开行到达郑州、石家庄、北京、西安、兰州、合肥、南京、上海、杭州、福州等城市的高铁。按照目前高铁运营时速计算,从周口到郑州仅需 40 分钟,到合肥仅需 2 个小时,到北京、上海仅需 3 个小时左右。

周口高铁片区位于武盛大道以东、大广高速以西、文昌大道以北、周淮路以南,规划面积 12.6 平方公里,目前率先启动建设的核心区面积约 2 平方公里。结合高铁片区的开发建设,我们编制完成了高铁片区概念设计和启动区控制性详细规划,对片区的功能分区、交通组织、景观设计等做出了统筹规划。规划高铁站西广场南北两侧布置公交站场和出租车停车场,广场地下停车场停车位 1200 多个,实现各种交通方式的零换乘。高铁片区重点发展商务办公、商业金融、高端居住等,建成后将成为展示周口形象的重要功能区。