

四川泸州：

“一改三化”发展壮大村集体经济

新华社成都7月20日电（记者 陈地）就在今年年初，泸州市叙永县三斗米村150户参股贫困户拿到了少则数千元，多则逾万元的分红。2016年，三斗米村集体经济产值达1300余万元，净利率超过10%，成为全省贫困村中村集体收入超百万元村。

记者近日在四川省泸州市多县看到，近两年当地通过有效探索，农村集体经济得到迅速发展壮大，有效破解了长期以来农村集体资产归属不清、权责不明、发展困难等问题，为彻底打赢脱贫攻坚战提供了坚实保障。

一年多以前，三斗米村还是个令人头疼的贫困村，自然资源匮乏，贫困发生率超20%。第一书记胡凌鸣说，2015年夏天他刚来的时候，全村许多贫困户家里唯一的“电器”就是电灯。

经过调研摸底，三斗米村确定了发展集体经济是脱贫致富的关键这一思路。2015年底12月，三斗米村7个社召开入股动员大会，成立了“叙永县后山富邦生态养殖专业合作社”，决定利用当地养殖资源丰富这一优势，打造三斗米绿色生态无污染食品。在有盈利情况下，年终按照集体30%、股民

40%、专业合作社留存40%作为来年发展金的模式分红。

据胡凌鸣介绍，合作社采用“专业合作社+党员大户+贫困户”的模式共筹集资金270余万元，以本地土鸡养殖大户、生猪养殖大户、种菜大户为主，全村169户贫困户有150户参股，其余19户贫困户在专业合作社务工。

63岁的贫困户侯兴文独自带3个孙子居住在村里最偏僻的山头，家里除了几亩地种蔬菜以外，多年来老人就靠养殖的几头猪和几十只鸡过生活，日子有些艰难。“您尽管养，您养什么我们收什么，养多少收多少！”刚成立的合作社的一句话给侯兴文增添了信心，一年时间他卖给合作社2头肥猪，100多只鸡，纯收入超1万元，脱了贫。“现在合作社搞这么好，我也准备入股，还要多养点鸡呢！”老人笑着说。

目前富邦专业合作社通过协调联系省、市、县内各类机关学校食堂、餐厅、超市，三斗米村的绿色食品已走进了泸州市委办、财政局、泸天化股份集团等40多家单位，预计2017年村集体资产经营管理公司利润还将成倍增加。

三斗米村仅是泸州发展壮大农村集体经济的典型缩影。据统计，2015年至2016年期间，泸州1344个行政村全部拥有村集体经济，累计增收6.4亿元，11个村集体经济突破百万元。

为什么村集体经济能得到快速发展壮大，为什么会频出“百万元村”？记者发现，这一切这得益于一条“一改三化”的经济路子。

长期以来，我国农村集体经济存在着产权不清的制度障碍，虽然法律规定村级集体资产的所有权属于村集体，但集体资产的经营所得与集体组织成员之间的利益关系并不直接。此外，农村集体经济组织的法律地位尚未明确，同时缺乏政策上的有力支持。种种因素，使得村经济发展十分缓慢。

“一改三化”，首先便是深化农村集体产权制度改革。据了解，泸州开展了农村集体产权“多权同确”的工作，通过确权登记，彻底清查了村级集体资产，明晰了归属。此外还权赋能，规范流转，以股份合作制改革为基础，赋予村民对集体资产股份占有、收益、有偿退出和抵押、担保、继承权。

据泸州市委书记蒋辅义介绍，“三化”即“公司化运营、股份化改造和多元化发展。”

泸州在全市所有行政村全覆盖成立了集体资产管理有限责任公司，使每个村发展集体经济有了合法的市场主体和有效的经营平台。同时还将农村集体资产“折股量化”，实现“资源变资产、资金变股金、农民变股东”的三大转变。而“多元化发展”，便是坚持市场为导向，因地制宜，大力发资源开发型、产业带动型、服务创收型、乡村旅游型等多种形式的村级集体经济。

“集体经济状况直接影响农村基层党组织的凝聚力和号召力呀！”叙永县普市村第一书记何敏莉感慨地说，村上以前好几个“刺儿头”，加入村公司得到甜头后，一下成了公司的得力干将。“不说别的，我们村现在就连上街买菜的大娘都随身揣着两百块钱呢！”



我国农村青光眼防治项目在津启动 将对西部贫困患者进行救助

新华社天津7月20日电（记者 张建新）中国残疾人福利基金会与天津医科大学总医院合作开展的“农村青光眼防治项目”19日在天津启动。

项目负责人、天津医科大学校长颜华教授说，农村青光眼防治项目将开展农村青光眼流行病学调查，对西部贫困青光眼患者救助，对基层眼科医师进行培训，开展科普宣传提高农民群众青光眼防治意识等工作。8月初，天津医大总医院眼科团队将奔赴青海，开启西部贫困青光眼患者免费救助第一站。

青光眼是世界上第二大致盲眼病，且青光眼致盲是不可逆的。近年来我国原发性青光眼患者增长幅度很大，且有年轻化的趋

势，但是公众尤其是偏远农村地区的农民群众对青光眼的预防知识贫乏，由青光眼致盲致盲的患者为数众多，给个人造成巨大痛苦，也给家庭和社会带来负担。

颜华说，虽然青光眼是一种严重的不可逆性致盲眼病，但是青光眼可防可治，只要早发现、早诊断、早治疗，就可以挽救一双眼睛，更是挽救一个人，甚至挽救一个家庭。

中国残疾人福利基金会监事长薄绍表示，希望通过该项目促进农村贫困地区青光眼防治，提高基层医疗防治技术水平，解决困难群众医疗难，补齐残疾预防的短板，探索符合我国农村实际情况、行之有效的青光眼防治工作方法和模式。

学传统民俗 度文化暑假



7月19日，在廊坊市广阳区新星里社区，河北省固安县民间工艺美术家王秀在向孩子们传授脸谱制作技艺。

当日，河北省廊坊市开展“学传统民俗 度文化暑假”主题活动，孩子们在当地“非遗”传承人指导下，学习传统民俗知识，体验传统民俗工艺。

新华社记者 王晓 摄

河北阜城： 小手牵大手 共筑防腐“墙”



7月20日，河北省阜城县的学生和家长在红色廉政教育基地内观看廉政三字经。

当日，河北省阜城县部分学生和家长利用暑假一起走进红色廉政教育基地，观看廉政三字经，学习廉政知识。

新华社记者 李晓果 摄

上海市出台商品住房摇号细则

新华社上海7月20日电（记者 郑钧天）记者19日获悉，上海市住建委最新印发的《关于贯彻商品住房项目销售采取公证摇号排序有关问题的实施意见》提出，上海市暂定在加强房地产市场调控期间，开盘销售的预售和现售商品住房应采取公证摇号排序，按序购房。

意见指出，房地产开发企业不得设置有利于内部、关系户等购房的入围条件，本项目代理销售企业以及其他房地产经纪机构的员工不得入围。房地产开发企业在积累购房客户时，应当对客户进行限购审核，要求客户提供购房人及家庭成员的户籍、婚姻、名下住房等相关信息。积累客户登记应包括

客户姓名、身份证号、工作单位、登记时间等。

上海市住建委还规定，房地产开发企业在商品住房项目销售开盘至少10日前，向上海市相关公证机构申请选购房屋的摇号排序公证。在开盘日前，在售楼现场公示全部准售房源和已积累客户名单，并向上海市相关公证机构申请保全证据公证。

意见明确，一旦发现开发企业违反相关规定，一经查实、一律暂停网签，降低直至取消房地产开发企业资质，并列入上海市信用管理“黑名单”。构成犯罪的，移交司法机关处理。